ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO (255.000 EUR)

Luogo **Emilia-Romagna, Malalbergo**
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ALTEDO: A 1,5 km dal casello autostradale di Altedo, in ottima posizione fronte strada sulla nuova circonvallazione del paese, lotto di terreno ad uso artigianale di 2500 mq.Lotto già urbanizzato, con predisposizione per gli allacciamenti delle utenze compresa quella telefonica, collegato alla rete fognaria comunale.Capacità edificatoria di 1.500 mq di superficie utile, con autorizzazione di destinare parte dell'edificabilità ad uso abitativo, purchè di pertinenza all'attività produttiva.Possibilità di assistenza progettuale e realizzativa dell'immobile, con acquisto di progetto. È possibile fissare un appuntamento senza impegno per visionare questa soluzione chiamando il numero 051 10 42 .

È possibile prenotare una valutazione commerciale del proprio immobile per un'eventuale vendita, gratuita e senza impegno.

È possibile prenotare una consulenza per il mutuo, gratuita e senza impegno, con il nostro consulente mutui. La nostra agenzia è affiliata Tecnocasa, il primo franchising immobiliare italiano per numero di agenzie, e la più grande rete fisica e virtuale d'Europa. Siamo inoltre affiancati da partner locali che possiedono specifiche competenze creditizie, tecniche, legali, notarili, sempre pronti ad offrire la loro consulenza.Mettiamo a disposizione dei nostri clienti le competenze maturate in oltre vent'anni di attività, nello specifico siamo presenti su Altedo dal 1993, diventando così il punto di riferimento nel mercato immobiliare della nostra zona, concludendo da anni più del 40% delle operazioni immobiliari realizzate nel Comune.Il comune di Malalbergo, più nello specifico la frazione di Altedo, si trova a 19 km da Bologna e a 11 km da Ferrara sulla SS64 (Porrettana), in alternativa ad Altedo è presente il casello autostradale della A13 (Bologna/Padova) che permette di raggiungere le città ancora più velocemente.I mezzi di trasporto presenti in [illegible] la linea [illegible] collega Bologna a Ferrara a [illegible] due linee [illegible] che collegano [illegible] Baricella, Pieve San Pietro [illegible], inoltre [illegible] presenti [illegible] treni di [illegible] in Casalecchio [illegible] ferrovia [illegible] collega Bologna a Verona).La [illegible] passa [illegible] una [illegible] presa d'[illegible] con [illegible] le vanno [illegible] le attività [illegible] paese. Inoltre le frazioni del comune sono collegate da una pista ciclopedonale, i punti di forza del comune sono l'attività di volontariato e l'aggregazione sociale Chiadi.

Tel: 0516601042

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z

ter. residenziale Via Anna Magnani, MALALBERGO
https://www.annuncici.it/x-172625-z