Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289 (730.000 EUR)

Luogo **Toscana, Massarosa**
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Cod.01626 - Rif. MAS45 *** Se stai cercando un rustico di fascino, con caratteristiche tipiche toscane e splendida vista mare/lago, di ampie dimensioni, immerso in un paesaggio paradisiaco, nella completa e più assoluta privacy….questa soluzione potrebbe essere quella giusta per te!!! *** Bellissimo rustico recentemente ristrutturato con le caratteristiche tipiche dell'architettura della campagna toscana unite alle più recenti tecnologie, posto in posizione dominante, tra le colline del Comune di Massarosa, da cui poter godere di una spettacolare vista sull'intero litorale della Versilia, sul mare e sul lago, immerso in un giardino di ca. 27.000mq in cui si possono trovare olivi, un vigneto che produce un ottimo vino bianco ed alberi di arance, limoni, peschi, meli, ciliegi, gelsi, oltre ad un intero bosco con alberi di noci e castagne.
Il rustico in pietra, su 2 livelli, è completamente indipendente, ed ha recentemente subito una completa ristrutturazione con materiali di prima scelta e recupero delle pietre e finiture originali. Il fabbricato principale si sviluppa su 210 mq totali, con prato pianeggiante di oltre 700 mq e patio frontale tipico delle costruzioni toscane dell'800, porticato con forno a legna e spazio esterno per splendidi momenti all'aperto. A corredo dell'abitazione altri 2 fabbricati, di cui uno già civile abitazione in cui poter ricavare un'eventuale dependance (posto a ca. 30 metri dal rustico) mentre l'altro è un annesso agricolo attualmente utilizzato come rimessa attrezzi. Il tutto in un paradiso naturale baciato dal sole tutto il giorno. Il rustico è composto da: Piano terra con ingresso, disimpegno, cucina con ampia dispensa/studio e accesso al patio esterno, salone doppio con zona pranzo e salotto con camino angolare, bagno con doccia. I° Piano con quattro camere da letto (di cui una master bedroom con bagno privato), ampia stanza vestiario (eventuale V^ camera) ed un secondo bagno di grandi dimensioni. Da sottolineare le finiture interne con recupero dei materiali originali, tra cui scale in pietra e ferro, lampadari artigianali in alabastro, arredamento in legno massello di noce, vasca idromassaggio, riscaldamento a pavimento [illegible] A/C [illegible] ancora [illegible] spazi [illegible] possibilità [illegible] di una piccola piscina [illegible] altresì [illegible] privato (acqua potabile) che [illegible] della proprietà [illegible] da qualsiasi vista, [illegible] completamente [illegible] *** CL.Energ. [illegible] contattarci per maggiori informazioni sull'immobile e per fissare un appuntamento per prenderne visione al 340 478 . Si informa la gentile clientela che l'indirizzo dell'immobile e la posizione sulla mappa sono indicativi a titolo di ausilio nell'individuazione della zona e rispettando la Privacy dei venditori. La nostra agenzia si occupa di Vendite e Affitti Residenziali Annuali e Turistici di appartamenti, case, ville in Versilia e non solo. Offriamo un'assistenza completa per l'acquirente, accompagnandolo dalla ricerca dell'immobile fino al rogito notarile e alla consegna delle chiavi. Per il venditore offriamo la stima gratuita dell'immobile e una strategia di Marketing personalizzata con l'obiettivo di concludere l'affare nel minor tempo possibile. Per informazioni su questo o altri immobili

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

Rustico in vendita a BOZZANO - Massarosa 210 mq Rif 1128289
https://www.annuncici.it/x-173101-z

in tutta la Versilia visitate il nostro sito: www.immobiliareregia.it e/o la nostra pagina FACEBOOK : regiaimmobiliare2 e cliccate MI PIACE: potrete rimanere sempre aggiornati su tutte le nostre novità
Chiudi