

# Colonica in vendita a CASTELVECCHIO - Capannori 200 mq Rif 1045993 (610.000 EUR)

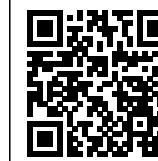


Luogo

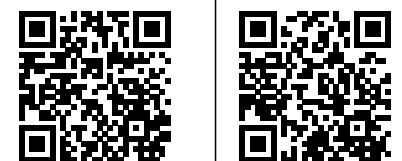
Toscana, Capannori

<https://www.annunciici.it/x-174911-z>

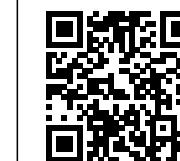
Cod.11435 - Castelvecchio di Compito - Proponiamo in vendita colonica di 200 mq circa, disposta su tre livelli e divisa in due unità abitative (non catastalmente). La prima parte così composta, al piano terra troviamo ingresso in salotto, un bagno con doccia finestrato e una cucina abitabile con camino. Saliamo al primo piano tramite scala in pietra serena, dove troviamo una camera matrimoniale, una camera doppia e un bagno con vasca finestrato. Infine accediamo al secondo ed ultimo piano tramite scala in legno, dove si trova una soffitta divisa in due ampi vani con altezze importanti, tali da poter ricavare due ampie camere con bagno. Rifiniture semplici, pavimentazioni in cotto, infissi in legno con vetro scempi, persiane in legno, zanzariere, impianto non sfilabile. L'altra unità abitativa di recente ristrutturazione, con accesso indipendente, si compone di ingresso in ampio salotto, cucina abitabile, bagno con vasca finestrato ed antibagno. Si accede al primo piano tramite scala in legno autoportante, dove troviamo una camera, uno studio, un bagno con doccia e un ampia terrazza abitabile di 20 mq circa. Pavimentazione in gres, infissi in legno con vetro scempi, impianto sfilabile. Il tetto è stato ristrutturato di recente con isolante e guaina bituminosa. Acquedotto, depuratore, impianti di riscaldamento con stufe a pellet e gpl. L'immobile sorge in posizione panoramica, su ampio terreno soleggiato e verdeggIANte. Il terreno di proprietà è di circa 2 ettari, in parte bosco, in parte a terreno agricolo e in parte ad oliveto, dove sussistono circa 300 piante produttive. A corredo cantina e resede privata recintata e chiusa da cancello automatico. Ulteriori informazioni in agenzia. Chiudi



Colonica in vendita a  
CASTELVECCHIO  
Capannori 200 mq Rif  
1045993  
<https://www.annunciici.it/x-174911-z>



Colonica in vendita a  
CASTELVECCHIO  
Capannori 200 mq Rif  
1045993  
<https://www.annunciici.it/x-174911-z>



Colonica in vendita a  
CASTELVECCHIO  
Capannori 200 mq Rif  
1045993  
<https://www.annunciici.it/x-174911-z>



Colonica in vendita a  
CASTELVECCHIO  
Capannori 200 mq Rif  
1045993  
<https://www.annunciici.it/x-174911-z>



Colonica in vendita a  
CASTELVECCHIO  
Capannori 200 mq Rif  
1045993  
<https://www.annunciici.it/x-174911-z>



Colonica in vendita a  
CASTELVECCHIO  
Capannori 200 mq Rif  
1045993  
<https://www.annunciici.it/x-174911-z>