

# Rustico in vendita a Chianni 200 mq Rif 1100143 (420.000 EUR)



Luogo **Toscana, Chianni**  
<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Cod.01633 - COLLINE DI CHIANNI Immerso nel verde della campagna rustico in pietra con 2 annessi e terreno di 3 ettari. Percorrendo una strada sterrata di circa 500 metri raggiungiamo questa proprietà e la prima sensazione è di essere in un luogo magico, accogliente e abitato da persone ricche di personalità. Tramite una scala esterna che ci conduce ad un loggiato d'ingresso al primo ed ultimo piano troviamo l'abitazione principale, composta da un'ampia zona living open-space con camino centrale e angolo cottura. Tramite un disimpegno accediamo alla zona notte con 2 camere, una matrimoniale e una singola con soppalco e terrazza panoramica ed il bagno con doccia e finestra. Al piano terra troviamo 4 locali e un bagno comunicanti tramite una scala interna in legno con il piano superiore. Completano la proprietà due annessi entrambi con tettoia esterna rivestita in tegole ed un comodo piazzale con posti auto. Il terreno terrazzato con dolci pendenze ha 300 piante di ulivo di cui 200 in produzione, un pozzo per l'irrigazione e confina nella parte bassa con un ruscello. DA VEDERE!!! Chiudi



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>



Rustico in vendita a Chianni  
200 mq Rif 1100143

<https://www.annunci.it/x-175069-z>