

# Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)



Luogo **Lombardia, Bulciago**  
<https://www.annunci.it/x-177021-z>




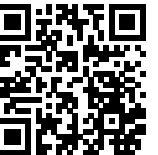








Vendita Villa Bulciago è un comune di 3000 abitanti della provincia di Lecco in Lombardia. Si trova in Brianza su due colline ed è ben collegato con la strada statale 36 (direttrice Milano-Lecco-Valtellina) e l'ex strada statale 342 Briantea (direttrice Bergamo-Como) quest'ultima attraversa il paese tra la frazione di Bulciaghetto e il centro storico. È servito dalla stazione ferroviaria di Cassago-Nibionno-Bulciago della società Trenord.

La proprietà in vendita è costituita da una villa padronale di inizio '900, sviluppata su 2 piani fuori terra con mansarda e piano sottostrada che dà sul giardino privato di circa 1000 mq con una ampia dependance di circa 250 mq divisa in 3 unità immobiliari (2 trilocali ed un monolocale). La villa è stata recentemente ristrutturata esternamente ed internamente con l'utilizzo di materiali di alta qualità e ricercatezza (parquet con intarsi e marmi, soprattutto nei bagni, di grandi dimensioni). Al piano terra dall'ingresso principale dove trova posto la scenografica scala interna rivestita in marmo, si accede al grande e luminoso soggiorno con angolo pranzo e accesso al terrazzo esterno, un'ampia cucina e un bagno. Al primo piano troviamo 4 camere da letto, di cui 2 con bagno e un terzo bagno, mentre al secondo piano sottotetto un open space illuminato da lucernari e finestre in facciata. Al piano sottostrada che si affaccia a raso con il giardino interno, accessibile sia internamente dall'ingresso sia dal portico del giardino, c'è la taverna composta da soggiorno, camera da letto cucina ed 1 bagno. Sotto l'altro terrazzo c'è un box triplo di circa 50 mq. Nel giardino, in parte pavimentato e in parte a verde, c'è la dependance composta da 2 piani fuori terra + piano cantinato composta da 3 appartamenti: 1 trilocale e un monolocale al piano terra, 1 trilocale con grande terrazzo al piano primo, 2 grandi cantine, di pertinenza dei trilocali al piano interrato. Proprietà particolarmente indicata per famiglie numerose con più nuclei

familiari ed eventuale personale di servizio. I 3 appartamenti della dependance potrebbero anche essere utilizzati come uffici o corsi a pagamento. Per info e visite al proprietario o al suo agente immobiliare.

5409

 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)	 <a href="https://www.annunci.it/x-177021-z">https://www.annunci.it/x-177021-z</a> Villa depoca con dependance e giardino privato centro Bulciago(LC)
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--