

Ufficio in affitto a SANTANNA - Lucca 270 mq Rif 1134724 (2.850 EUR)



Luogo **Toscana, Lucca**
<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Cod.11299 - EF012P - Sant'anna - Lucca. Proponiamo esclusivo ufficio di circa 270 mq posto al piano primo di un edificio di maggior mole ad uso commerciale e civile. L'immobile, che si affaccia sulla strada ad alto scorrimento di Via pisana, è posto in posizione strategica: nei pressi dell'uscita dell' autostrada A-11 Firenze mare ed a 500 metri dalla circonvallazione e dalla città. Si accede a detta unità immobiliare sia attraverso un'ampia scala condominiale. Il tutto è corredato dell'uso esclusivo di 4 posti auto, nonché dalla comunanza sull'intero piazzale dell'edificio destinato per la manovra degli autoveicoli. L'immobile è distribuito in n° 10 vani di diverse dimensioni oltre a quattro servizi. Sul fronte sud vi è una splendida terrazza, e sui due lati est ed ovest troviamo due balconi. E' dotato di impianto di riscaldamento e raffreddamento indipendente, tramite pompe di calore a parete - E' ideale per sedi di rappresentanza - Per motivi di riservatezza, la geolocalizzazione dell'immobile indica la zona in particolare, ma non l'indirizzo esatto dell'immobile. Edificio di classe E- kWh/mq annuo 123, 45 - E' subito visionabile Chiudi



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>



Ufficio in affitto a SANTANNA
- Lucca 270 mq Rif 1134724

<https://www.annunci.it/x-178081-z>