Rif30721221-182 - Villa o villino in Vendita a Viagrande di 800 mq

Luogo **Sicilia, Viagrande**
https://www.annuncici.it/x-178233-z

A Viagrande , Remax Società Internazionale di Intermediazione immobiliare presenta la vendita di tre Ville singole di nuova costruzione con Piscina
Ogni Villa insiste su un lotto di terreno di circa 800 Mq che la circonda.
Le costruzioni saranno in cemento armato e realizzate secondo la direttiva antisimica NCT 2018.
Le tamponature esterne verranno fatte con blocchi gasbeton , materiale innovativo, antifuoco, ad alto efficentamento energetico e ad alta insonorizzazione acustica.
La villa si sviluppa su due livelli per una metratura totale di circa mq 180.
Il Piano terra è così distribuito: Ingresso su ampia zona living cucina/soggiorno di circa mq 26 con annessa "veranda" coibentata di circa mq 30, camera da letto, bagno e garage;
Dalla scala interna raggiungiamo il piano primo dove troviamo due locali con affaccio su ampio balcone lato ovest, bagno e altro balcone che affaccia sul lato est.
La villa sarà con:
- infissi in alluminio taglio termico doppi vetri camera;
- Riscaldamento autonomo;
- Impianto fotovoltaico da 3 KW;
L'ampia gamma di capitolato sarà scelta direttamente in negozio.
La parte esterna è arricchita da una elegante piscina di mt 8 X 4.5 dove godersi le calde giornate estive.
I tempi di consegna verranno pattuiti in sede di preliminare a seconda dello stato di avanzamento lavori
Chiudi

Tel: 0931413926

Rif30721221-182 - Villa o villino in Vendita a Viagrande di 800 mq
https://www.annuncici.it/x-178233-z