

casa di corte Via Caschino, VALLIO TERME (125.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Vallio Terme**
<https://www.annunci.it/x-17854-z>



PORZIONE DI CASA SU DUE LIVELLI CON AMPIA TERRAZZACOSA SAPERE SULL'IMMOBILEL'immobile che proponiamo si trova in località Caschino a Vallio Terme, si tratta di una porzione di casa disposta su due livelli più piano sottotetto costruita anteriormente al '67 dalle ottime metrature. L'impianto di riscaldamento è autonomo a gasolio ed è presente allaccio alla rete idrica comunale.L'immobile si colloca in contesto di corte composto da due unità abitative. Dall'arco di ingresso, dove il vicino ha diritto di passaggio, raggiungiamo la corte centrale cementata e due ampie cantine (una volta utilizzate come stalle) con fienile separato. È possibile inoltre parcheggiare tre auto al coperto.Al piano primo abbiamo un appartamento quadrilocale con cucinotto, balcone e veranda che conduce al bagno. Si necessita di importante ristrutturazione sia per quanto riguarda gli infissi che gli impianti, risalenti all'epoca di costruzione dell'immobile e mai revisionati. Considerate le generose metrature è possibile ottenere due unità abitative.Tramite scala interna accediamo infine al piano sottotetto (anche il tetto è da ristrutturare) composto da due locali mansardati e da cui possiamo accedere tramite finestra alla grande terrazza di proprietà, da cui abbiamo una pregevole vista su tutto il paese.**UBICAZIONE E CONTESTO**L'immobile è ubicato in località Caschino: una zona residenziale molto tranquilla a Vallio Terme, poco distante dal campo sportivo del paese. Il comune di Vallio Terme è altresì provvisto di farmacia, posta, scuola primaria e dell'infanzia, e offre la possibilità di cure termali presso le fonti Terme Castello, centro convenzionato per le cure idropiniche e inalatorie.In cinque minuti d'auto è raggiungibile l'ospedale di Gavardo. Il paese è fornito anche di una buona rete d'autobus per gli spostamenti verso la città e verso il lago e gode di un ottimo microclima che lo rende la location ideale anche per chi cerchi il fresco d'estate.



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



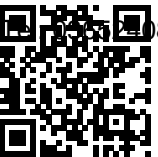
<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



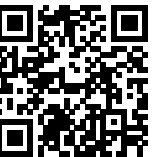
<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME



<https://www.annunci.it/x-17854-z>
casa di corte Via Caschino,
VALLIO TERME