Casa indipendente al Borgo

Luogo **Campania, Napoli**
https://www.annuncici.it/x-179314-z

Alle falde della catena del Partenio in zona tranquilla piena di verde situato in Paolisi (BN) nella zona centrale e su strada principale alla Via Roma 47, VENDESI porzione di palazzo indipendente di 7 Vani tot. superficie 198mq in palazzo antico ristrutturato con annesso garage in cortile a portone chiuso, Villetta con maestoso albero secolare e 2 lotti di terreno rispettivamente di 400 e 600mq adibito a frutteto

L'abitazione indipendente comprende:

Piano Terra: Cucina con Angolo cottura, Stanza da pranzo, corridoio, stanza adibita a salotto, Vano dispensa, Vano scala con piccolo bagnetto nel sottoscala, accesso alle zone notti, box per auto chiuso dietro l'abitazione e a portone chiuso.

1° Piano : Corridoio, Stanza da letto con piccolo vano chiuso sottoscala (possibilità di creare armadio a muro), balcone con doppio infisso su strada principale del paese, ampio bagno con vasca, accesso a mansarda, stanzetta con accesso a ampia balconata con vista panoramica sulla catena del partenio.

2° Piano (mansarda) : Corridoio, stanza letto con finestra lato strada principale del paese, ampio bagno con vasca da bagno e doccia, stanza da letto con accesso a ampia balconata con vista panoramica sulla catena del partenio.

Accessi : come da foto, doppio accesso alla strada principale del paese (da androne del palazzo con portone chiuso e da strada direttamente nell'abitazione); dall'interno accesso alla lussureggiante villetta in comproprietà e ai lotti di terreno collegati dall'abitazione (tutto internamente da cortile in comune con Pozzo e lavatoio); accesso alla villetta e ai lotti di terreno anche da strada secondaria laterale pienamente urbanizzata;

Riscaldamento:

Autonomo con : (caldaja a metano) e/o termocamino in stanza da pranzo.

Sezione: La posizione dell'abitazione è centrale rispetto del centro del paese, a breve distanza sono tutti servizi e centri commerciali dista 40km da Napoli, 30km da Caserta, 25km da Benevento e 40km da Salerno. A pochi metri si trova ai piedi del palazzo, nel parte di retro, primeggia un lungo sentiero pianeggiante alberato di circa 3km dove poter fare escursioni e corsa campestre fra la natura incontaminata caratterizzata da boschi e castagneti.

Trattativa riservata di persona – solo se seriamente interessati, no perditempo. Chiudi

Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z
Casa indipendente al Borgo https://www.annuncici.it/x-179314-z