

# Villa in vendita a FORCOLI - Palaia 155 mq Rif 1139452 (450.000 EUR)



Luogo **Toscana, Palaia**  
<https://www.annunci.it/x-180010-z>



Cod.11197 - Forcoli

Villa Ecologica completamente indipendente con giardino di 1500 mq circa, costruita con le più modne tecnologie con particolare riguardo all'impatto ambientale ed al risparmio energetico, infatti la classe energetica di questo immobile è A4 definita anche "Gold", la massima ottenibile. La struttura è antisismica in legno, con consumi ridotti dell'80%! Ad impreziosire ancor di più l'immobile, oltre che la posizione panoramica, c'è una bella piscina privata con annesso spogliatoio, locale attrezzi e angolo cottura esterno ideale per vivere a pieno l'esterno. La villa si sviluppa prevalentemente su un unico piano ed è caratterizzata da un luminoso soggiorno con doppia ampia vetrata, tre camere matrimoniali (di cui una al piano superiore con bagno e terrazza/solarium), tre bagni e un ripostiglio oltre a locale tecnico; All'esterno troviamo una grande tettoia in legno che si presta a vari utilizzi. Ampia possibilità di parcheggio. Naturalmente l'immobile è dotato fonti rinnovabili come impianto fotovoltaico e solare termico così come di sistemi a condensazione per la caldaia e pompe di calore, produzione di acqua calda sanitaria e ventilazione meccanica.

Per maggiori informazioni e sopralluoghi contattare Mauro al 393 068  
riferimento agenzia - Rif. 1239D Chiudi



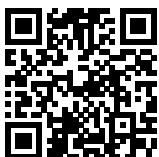
Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452



Villa in vendita a FORCOLI -  
Palaia 155 mq Rif 1139452