

Locale Commerciale C1 - Monteverde Gianicolense



Luogo **Lazio, Roma**
<https://www.annunci.it/x-181061-z>



Affittasi locale (mura) categoria C1 - con vetrina su strada - dotato di bagno (con antibagno) ed anche di laboratorio (retronegozio), entrambi finestrati (e con grate/inferriate). Il retronegozio presenta inoltre due soppalchi utilizzabili come ripostigli.

Altre caratteristiche: condizionatore caldo/freddo; serranda elettrica; allarme antifurto; faretto esterno per illuminare insegna e vetrina.

Zona Monteverde/Gianicolense (Via Laura Mantegazza, parallella di Via di Monteverde), a poche decine di metri da Piazzale Dunant (e dal San Camillo Forlanini). Trattasi di quartiere "prestigioso", ad alta densità di popolazione e ricco di servizi di ogni genere.

Indicato per negozio o studio/ufficio, il locale risulta ben collegato con i mezzi pubblici: è ad esempio facilmente raggiungibile da Stazione FS Trastevere e/o con Tram numero 8.

Il locale sarà all'occorrenza oggetto di INTERVENTI DI
MIGLIORAMENTO/EFFICIENTAMENTO/RISTRUTTURAZIONE
Solo referenziati. PREZZO TRATTABILE.

DEPOSITO CAUZIONALE: possibilità di concordare una cauzione pari ad UNA SOLA MENSILITÀ.
Chiudi

Tel: 3498884004

Locale Commerciale C1 -
Monteverde Gianicolense
<https://www.annunci.it/x-181061-z>

Locale Commerciale C1 -
Monteverde Gianicolense
<https://www.annunci.it/x-181061-z>