

Capannone a Appignano - Rif. 15980 (151.000 EUR)



Luogo

Marche, Appignano

<https://www.annuncici.it/x-181286-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi immobile produttivo al grezzo con corte esclusiva, in Appignano (MC), via Palanca. Corte perimetrale con muro dotata di due accessi, carrabile e pedonale, sul lato sud del lotto. La progettazione originaria prevedeva la realizzazione di un manufatto da destinare ad attività ricreative per lo spettacolo. Il lotto è inserito nel Piano di lottizzazione per Insediamenti Produttivi "P.I.P" del Comune. Il progetto depositato prevedeva la realizzazione di un manufatto principale di forma rettangolare, locale tecnico interrato e piscina esterna. Ad oggi l'unico manufatto in parte realizzato è il corpo principale articolato su 2 livelli; presenta struttura portante in calcestruzzo armato precompresso. La struttura non risponde alle attuali NTC e quindi ai più recenti criteri sismici data l'epoca di edificazione precedente alla loro entrata in vigore, né sono stati messi in atto interventi manutenzionali di una qualche rilevanza ai fini della risposta sismica della struttura. Gli infissi esterni sono assenti. Al piano terra non sono presenti divisioni interne né al piano primo. Non sono altresì presenti vani scala per raggiungere il piano primo; da progetto previsti esternamente al fabbricato e realizzati in struttura di acciaio. L'edificio, presentandosi allo stato grezzo, non è dotato di alcun impianto. Esternamente non palesa tracce di umidità. Il materiale da smaltire presente all'interno dell'immobile sarà rimosso dalla procedura in accordo con l'aggiudicatario. Superficie commerciale: Piano terra 630mq circa Piano primo 230 mq circa Corte 1400 mq circa Piena proprietà di: Terreno (CT): Foglio 25 - Particella 430 (immobile grezzo) Prezzo base d'asta: 151000 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567

Capannone a Appignano - Rif.
15980
<https://www.annuncici.it/x-181286-z>

Capannone a Appignano - Rif.
15980
<https://www.annuncici.it/x-181286-z>