

Capannone di 3716mq con anello antincendio (550.000 EUR)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Manzano

<https://www.annunciici.it/x-181663-z>



Capannone di 3716mq con anello anticendio artigianale - industriale edificato in due momenti diversi (fine anni '80 e ampliato fine anni '90). L'immobile si articola in due corpi fabbrica aderenti: il primo corpo è un capannone di 2.025mq ad un'unica campata (h 5.65-6.50 mt) e si articola in "reparto lavorazione" (per la maggior parte) e in zona uffici/servizi su due livelli sul lato fronte strada. Il secondo corpo a nord di 1.685mq edificato successivamente è un capannone con le medesime caratteristiche strutturali e tipologiche, è suddiviso in due zone: una più estesa destinata a magazzino e una a "reparto lavorazione", in comunicazione con il primo capannone attraverso alcuni portoni interni.

Complessivamente l'immobile si presenta in buono stato di conservazione, con lo scoperto di pertinenza di circa 3.000mq, interamente recintato e pavimentato su tre lati, destinato a transito, manovra e parcheggio. Il capannone è ideale come deposito o per un'attività produttiva.

Metratura: Capannone 2025 per lavorazione, capannone magazzino - lavorazione 1685mq, scoperto per movimentazione mezzi di recintato di 3000mq

CERTIFICAZIONE ENERGETICA IN FASE DI VERIFICA

SI ACQUISTA DA FONDO IMMOBILIARE

Vorresti lavorare in Agenzia Immobiliare? - Ti piacerebbe diventare un Agente Immobiliare?
Guarda le nostre offerte di lavoro nella sezione del nostro sito "Lavora con Noi"

