

capannone Via Pavia, MUGGIOrgrave (18.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Muggiò

<https://www.annunci.it/x-183370-z>



Muggiò confine con Monza e Cinisello Balsamo, a ridosso di fascia stradale collegata alla tangenziale Nord Milano e strade statali quali Monza-Saronno e Milano - Lecco. Area produttiva edificabile in prossima realizzazione su terreno a destinazione industriale.

Sviluppatore con ultradecennale presenza in zona costruisce ed affitta capannone industriale. Il progetto prevede in sagoma regolare due corpi di fabbrica adiacenti ed accorpabili su totale superficie coperta pari a mq 5000. Proponiamo nello specifico fabbricato fronte strada con altezza totale mt 8 e superficie al piano mq 3000 ad unica campata - possibile slp massima edificabile di 6000 mq su due piani rispettivamente di 3000mq ciascuno. Carropontabile e personalizzabile in base alle proprie esigenze, previa verifiche tecniche. Possibile acquisizione di un più ampio corpo di fabbrica adiacente di cui superficie coperta di mq 4482 con altezza sfalsata da mt 8 a mt 12. - Slp complessiva ulteriore edificabile mq 4482 sviluppati al piano terra e primo di 2000 mq ciascuno oltre mq 482 al secondo livello. Posizione ad angolo su due strade perpendicolari, spazi di manovra e doppi accessi carrabili da bilici e bisarche. Zona con opere di urbanizzazione eseguite con confinanti e strada privata a destinazione comune occupata da numerosi parcheggi. Consegnata ad un anno circa dalla prenotazione, impianti al piede ed anello VVFF. Possibile realizzazione di due unità indipendenti. Chiudi

Tel: 03621335563

	capannone MUGGIOrgrave	Via Pavia,
	https://www.annunci.it/x-183370-z	

	capannone MUGGIOrgrave	Via Pavia,
	https://www.annunci.it/x-183370-z	

	capannone MUGGIOrgrave	Via Pavia,
	https://www.annunci.it/x-183370-z	

	capannone MUGGIOrgrave	Via Pavia,
	https://www.annunci.it/x-183370-z	

	capannone MUGGIOrgrave	Via Pavia,
	https://www.annunci.it/x-183370-z	

	capannone MUGGIOrgrave	Via Pavia,
	https://www.annunci.it/x-183370-z	

	capannone MUGGIOrgrave	Via Pavia,
	https://www.annunci.it/x-183370-z	