

# Rif30721506-366 - Appartamento in Vendita a Mascali di 100 mq (195.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Mascali**  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>

Remax propone in vendita nel Comune di Mascali, nella località marittima di Fondachello precisamente in via immacolata a pochi mt dal mare in centralissima zona residenziale, un elegante appartamento di mq 100 circa, finemente ristrutturato con terrazzo soprastante di 100 mq.

L'immobile, inserito in un Residence di 11 palazzine, si trova al secondo piano. Grazie alla sua esposizione, si presenta molto luminoso ed accogliente; al suo interno si compone da: ingresso su ampio soggiorno, comoda cucina ben soleggiata, disimpegno, camera da letto matrimoniale, ulteriore camera per ragazzi utilizzabile anche come studio, doppi servizi con doccia e balconi.

Al piano superiore, raggiungibile da scala interna, è presente un terrazzo di mq 100 di esclusiva pertinenza anche questo ristrutturato (con impianto solare termico) con suggestiva vista sull'Etna, perfetto per barbecue e feste all'aperto.

Sono inoltre di proprietà 2 posti auto numerati all'interno del Residence.

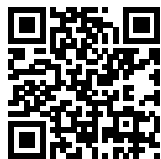
Nel Residence è inoltre presente un'ampia piscina con comode sdraio e servizio bagnino fruibile nel periodo estivo e un parco giochi attrezzato per bambini.

L'appartamento è stato totalmente ristrutturato nel 2016, in stile moderno; dai pavimenti, alle porte interne, la parete in pietra, gli impianti idrico ed elettrico completamente rifatti ex novo, i particolari rivestimenti del bagno, i condizionatori/pompe di calore nelle stanze principali, l'illuminazione a led, sono tutti dettagli che ne fanno la differenza rendendolo da subito abitabile, per tutto l'anno.

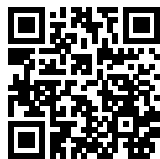
L'immobile si trova a pochi passi dai servizi di prima necessità, da scuole primarie/secondarie, a pochi metri dal mare, a poca distanza dal casello autostradale e dai paesi turistici limitrofi come Taormina e Giardini Naxos. Chiudi



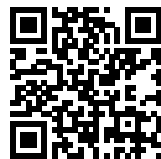
Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



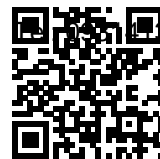
Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



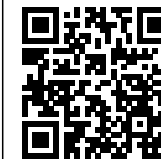
Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



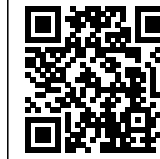
Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>



Rif30721506-366  
Appartamento in Vendita a  
Mascali di 100 mq  
<https://www.annunci.it/x-183631-z>