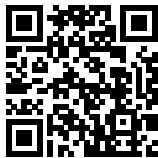











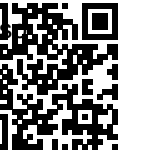
Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 (230.



Luogo **Toscana, San Giuliano Terme**
<https://www.annunci.it/x-185255-z>

Cod.01430 - SAN GIULIANO TERME - 'Appartamento A2 nuovo in vendita, vicinanze Ghezzano. In contesto abitativo residenziale con splendida vista sui monti pisani, in complesso immobiliare di nuova realizzazione con ampi spazi di verde e servizi vicini, proponiamo in vendita questo bell'appartamento al piano terra rialzato con ingresso indipendente e giardino/resede fronte-retro. La palazzina vede la presenza di sole cinque unità abitative, oltre a due fondi commerciali a latere (tuttora in vendita). Attualmente in fase di costruzione, l'appartamento che proponiamo sarà così composto: ingresso in ampia zona living open-space con cucina a vista ed accesso al resede retro, ripostiglio, bagno con finestra e doccia, disimpegno notte, camera matrimoniale e camera singola. Completa la proprietà il posto auto esclusivo fronte casa. La costruzione, improntata all'ampia efficienza, sarà dotata delle più moderne tecnologie basate sul rinnovabile e su elementi murari prestazionali che limiteranno al minimo i consumi energetici, con inoltre: pavimento radiante alimentato a pompa di calore ed impianto fotovoltaico. Ottime le finiture, con possibilità di personalizzazione. Consegna prevista entro Settembre 2024. Se dunque sei alla ricerca della tranquillità tipica che questa zona garantisce, ma non vuoi rinunciare alla comodità di vivere a poca distanza da Ghezzano e Pisa, zona strategica anche per raggiungere la Fi-Pi-Li in pochi minuti, NON PERDERE QUESTA OPPORTUNITA' E CHIAMA ADESSO IL NOSTRO UFFICIO PER FISSARE LA TUA VISITA. A tutela della privacy, l'indirizzo riportato è puramente indicativo della zona di riferimento, non

corrispondendo all'esatta ubicazione dell'immobile. L'immobile è interno al complesso a tipologia mista e in fase di ultimazione, con area completa di 1.500 mq. Prezzo di vendita Euro 230.000,00 (duecenti e 30.000/100) + I.P.T. + Imposta di Registro.

 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>	 <p>Appartamento in vendita a COLIGNOLA - San Giuliano Terme 63 mq Rif 1141853 https://www.annunci.it/x-185255-z</p>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---