

San Vincenzo, Classe A1 Porzione di casa Bifamiliare con corte vicina mare (380.000)



Luogo

Toscana, San Vincenzo

<https://www.annuncici.it/x-185961-z>



A pochissima distanza dal mare e dal centro del paese, in zona residenziale ottimamente servita, appartamento in Classe A1 con ingresso indipendente in abitazione Bifamiliare libera su tre lati (sud, ovest, nord). L'entrata è dalla corte del piano terra dov'è presente un gazebo in ferro ed un comodissimo locale di 16 mq. utilizzato come rimessa e lavanderia. La scala di accesso è molto agevole e prima di entrare è presente un portico panoramico. L'abitazione che si presenta in ottime condizioni generali è composta da un bellissimo salone doppio di 45 mq e cucinotto finestrato; nel reparto notte un ampio disimpegno con un comodissimo armadio, due camere, un ripostiglio ed un bagno molto grande con finestra. Per ottenere la Classe A1, nel 2022 è stato eseguito un intervento di efficientamento energetico con il Superbonus e sono stati installati un impianto fotovoltaico 4 Kw e una Batteria di Accumulo da 5 Kw; un sistema ibrido Daikin composto da Pompa di Calore e Caldaia a doppia condensazione e per finire un sistema Termodinamico Clivet da 190 lt per acqua sanitaria). Nella vendita è incluso l'arredo della cucina, il mobile del disimpegno notte e l'armadio della camerina. Nelle immediate vicinanze della casa è presente un grandissimo parcheggio libero. Disponibile video per visita virtuale. Chiudi

Tel: 3473207077

<p>San Vincenzo, Classe A1 Porzione di casa Bifamiliare con corte vicina mare</p> <p>https://www.annuncici.it/x-185961-z</p>

<p>San Vincenzo, Classe A1 Porzione di casa Bifamiliare con corte vicina mare</p> <p>https://www.annuncici.it/x-185961-z</p>

<p>San Vincenzo, Classe A1 Porzione di casa Bifamiliare con corte vicina mare</p> <p>https://www.annuncici.it/x-185961-z</p>

<p>San Vincenzo, Classe A1 Porzione di casa Bifamiliare con corte vicina mare</p> <p>https://www.annuncici.it/x-185961-z</p>
