

# Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza (162.000 EUR)



Luogo **Piemonte, Pianezza**  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



La TICLA CASE propone in vendita LOCALE COMMERCIALE (muri) situato in POSIZIONE STRATEGICA, vicino al centro del paese, su strada di forte passaggio .  
Il negozio è LOCATO, ad un'attività di pizzeria d' asporto che lavora tutta la settimana.  
L'ACQUISTO è sicuramente un BUON INVESTIMENTO che garantisce UNA RENDITA ANNUALE del 6,00%, incrementabile.

Il locale si affaccia su strada e si presenta con 2 ampie vetrine, gode di posti auto condominiali ed è composto da :  
piano terra - ampio locale di 60 mq suddiviso in unico ambiente, cucina e servizio igienico.  
piano interrato - al quale si accede tramite scala interna, locale sgombero, laboratorio, spogliatoio, servizio, dispensa.

In dotazione: riscaldamento autonomo con caldaia a metano , pompa di calore per uso deumidificatore/riscaldamento/raffrescamento, serrande elettriche, servizio igienico per disabili a norma, antifurto, impianto elettrico certificato.

Per informazione contattare Claudia al n. 348 6 874

Le informazioni contenute nel presente annuncio hanno scopo puramente illustrativo e non corrispondono a vincolo contrattuale. Chiudi



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>



Immobile di 76 msup2 con 5 locali in vendita a Pianezza  
<https://www.annunci.it/x-189349-z>