

Rif30721449-9 - Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq (185.000 EUR)



Luogo **Sicilia, Catania**
<https://www.annunci.it/x-189644-z>

BARRIERA - LEUCATIA - VENDITA DI APPARTAMENTO DI 5 VANI - VIA FRANCESCO GUGLIELMINO , 20 CATANIA

A pochi metri dalla Via Passo Gravina e dalla Via del Bosco, presentiamo in vendita in via Francesco Guglielmino, 20 un luminoso appartamento sito al 1° di 120mq




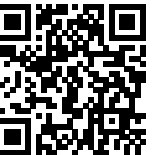






- L'IMMOBILE E' COSI' COMPOSTO :
- Ingresso su disimpegno da cui si accede al corridoio;
 - camera/studio
 - Salone doppio;
 - Camera da letto matrimoniale;
 - Cameretta;
 - Cucina abitabile
 - Bagno con doccia
 - Bagno con vasca

Le camere si affacciano tutte sul balcone.

UBICAZIONE:
Ubicata in posizione strategica, la casa è facilmente raggiungibile sia da chi viene dalla Città che dai

Paesi, in 5 minuti ci si trova sulla Circonvallazione di Catania, a 5 minuti dal Policlinico di Catania e a 5 minuti dalla Via Etna.
L'appartamento è un appartamento spazioso, luminoso, a divisa, con servizi ed istituti vicini oltre che nella Via Francesco Guglielmino, 20, a pochi metri dalla Città di Catania.
L'appartamento è servito da un supermercato, da un servizio di pulizia, da un limito di un appartamento, da un mercato rionale settimanale.

CONDIZIONI DELLA CASA E DEL PALAZZO
L'abitazione è stata ristrutturata profondamente: pavimentazione di prima scelta sull'intera superficie, insonorizzazione, illuminazione con vetrocamera, impianto elettrico ed idrico a norma, porta d'ingresso blindata, porte interne effetto legno e vetri con maniglie dorate, bagni appena ristrutturati con ampia doccia, impianto di illuminazione a norma, bagni con lampi in arte, gradati, prospetti dell'appartamento e copo scale in

 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq	 https://www.annunci.it/x-189644-z Rif30721449-9 Appartamento in Vendita a Catania - Barriera di 140 mq
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

buone condizioni.
La casa è in ottimo stato.

DOCUMENTAZIONE URBANISTICA, IPOTECHE, CONDOMINIO:

L'immobile è in possesso del certificato di abitabilità, la planimetria è conforme allo stato dei luoghi.
L'appartamento sarà libero al rogito. I costi condominiali ammontano a 36euro mensile.

Rif.30721449-9 Chiudi

Tel: 0931413926