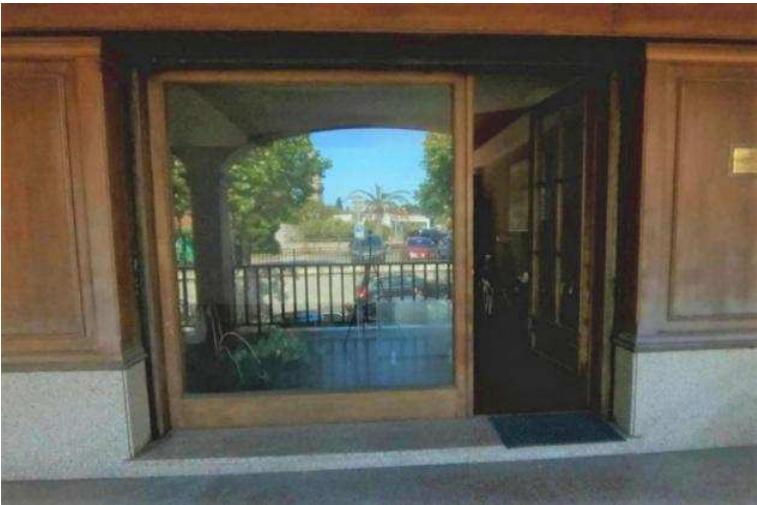


# Negozi a San Lorenzo al Mare - Rif. 13123 (101.500 EUR)



Luogo

Liguria, San Lorenzo al Mare

<https://www.annuncici.it/x-190022-z>



Questo immobile viene venduto tramite asta online. Negozi sito a San Lorenzo al Mare (IM), via Carlo Sclavi 6, angolo via Aurelia. Il contesto è centrale con traffico regolare, in aumento nel periodo estivo. La zona è urbanizzata e dotata di ogni servizio, con buona possibilità di parcheggio, prossima al mare e ben collegata alla rete infrastrutturale. L'unità è parte di un edificio polifunzionale a blocco sviluppato su tre piani oltre a seminterrato. Negozi (sub 5) al piano terra con accesso tramite porticato condominiale fronte parcheggio. Locale commerciale in unico vano con servizio igienico e balcone sul retro. Finiture curate con pavimenti in parquet. Impianti sottotraccia e riscaldamento. Vetrina di ingresso in legno e vetro dotata di saracinesca metallica. Immobile attualmente adibito ad ufficio, ma libero. Condizioni ottime. Beni mobili esclusi dalla vendita. Superficie commerciale: 29,00 mq PIANO TERRANegozi: 29,00 mq Quota 1/1 piena proprietà di: Negozi (CF): Foglio 3 – Particella 696 – Subalterno 5 – C/1 Immobile descritto nella perizia qui allegata come UNITA' 6-C Eventuali difformità edilizie e/o catastali, e costi di regolarizzazione descritti in DETTAGLI LOTTO 9\_EPC Consulta i documenti allegati alla scheda Prezzo base d'asta: 101500 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>

Negozi a San Lorenzo al  
Mare - Rif. 13123  
<https://www.annuncici.it/x-190022-z>