

# ufficio Via Calchera, VILLANUOVA SUL CLISI (25.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Villanuova sul Clisi**  
<https://www.annunci.it/x-190166-z>



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE**ufficio - 15 mq - Villanuova sul Clisi  
**DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ**Le soluzioni che proponiamo in vendita sono site in un complesso a destinazione mista commerciale e direzionale nel Comune di Villanuova sul Clisi. Gli uffici disponibili sono due e hanno caratteristiche simili:- Superficie di 15 mq open space- Ampia finestra- Inserite in un complesso al piano primo servito da ascensore- Spese condominiali annue: 700,00 comprensive di riscaldamento e aria condizionata e spese parti comuni- L'acquisto include una quota proporzionale delle aree comuni, quali: sala riunione, servizi igienici, ascensore, reception, vano scale e corridoi. Una soluzione viene venduta arredata come da foto, mentre l'altra viene consegnata libera. Entrambi sono proposti ad 25.000,00. I locali si prestano per essere occupati da chi necessitasse di un ufficio di rappresentanza o un locale da adibire a studio professionale inserito in un contesto elegante.  
**UBICAZIONE E CONTESTO**Il paese di Villanuova sul Clisi è ubicato in posizione strategica, all'inizio della Valle Sabbia e vicinissimo al lago di Garda e a Salò, oltre ad essere attraversato da nord a sud del suo territorio, dalla strada statale Gardesana che lo collega la città di Brescia. Il commercio locale è favorito dal continuo passaggio veicolare che nel corso degli anni ha consentito il sorgere di centri direzionali e commerciali. Il paese è il terzo per importanza della Valle ed è molto frequentato per i molteplici servizi e sportelli pubblici presenti. Numerose sono le attività commerciali che si sono sviluppate nel tempo grazie alla favorevole collocazione del paese. Chiudi

Tel: 03651920264



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>



ufficio Via Calchera,  
VILLANUOVA SUL CLISI

<https://www.annunci.it/x-190166-z>