

# capannone Via Fornace Cavallino, OPERA (30.000 EUR)



Luogo

Lombardia, Opera

<https://www.annuncici.it/x-190258-z>



**COSA SAPERE DELL'IMMOBILE** La soluzione proposta esclusivamente in locazione dispone di una superficie di circa 5.000 metri quadrati.**DESCRIZIONE E PARTICOLARITA'** Il lotto proposto in locazione dispone di una superficie totale di circa 10.000 metri quadrati, internamente la struttura misura circa 5.000 metri quadrati, di cui circa 1.000 metri quadrati sono adibiti a spazio direzionale, la porzione di capannone è disposta in 3 campate con pilastri, raggiunge un'altezza di 8,5 metri (pari all'altezza sotto trave), l'immobile è suddiviso in circa 10 locali tutti completi di impianti di riscaldamento, condizionamento, elettricità ed illuminazione; inoltre la soluzione gode di impiantistica allarme con relativa videosorveglianza e di tutte le norme antincendio comprese le porte tagliafuoco. Dispone di servizi igienici privati a norma disabili, con a disposizione spogliatoi e docce, dispone anche di uno spazio adibito a mensa. Esternamente la struttura è circondata da circa 5.000 metri quadrati di area esterna privata recintata, a cui si accede tramite un cancello di circa 5 metri, sono presenti 6 passi carrai e 7 accessi carrai.**UBICAZIONE E CONTESTO** La struttura si trova nella zona industriale nel Comune di Opera, più precisamente nella località di Dosso Cavallino. Chiudi

Tel: 0251800331

capannone Via Fornace Cavallino,  
<https://www.annuncici.it/x-190258-z>

capannone Via Fornace Cavallino,  
<https://www.annuncici.it/x-190258-z>