

# Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq



Luogo

Sicilia, Pedara

<https://www.annuncici.it/x-19121-z>

All'interno del Comune di Pedara, nel contesto di Via Sottomonte Troina n° 63, disponiamo della vendita di un corpo di Villa Singola di NUOVA COSTRUZIONE, SUDDIVISA IN 2 UNITA' IMMOBILIARI INDIPENDENTI all'interno di un lotto di terreno di 1.000 metri quadrati.

IL PREZZO DI 230.000 € SI RIFERISCE AD UNA VILLA BIFAMILIARE. IL PREZZO PER ACQUISTARE L'INTERNO LOTTO E DI 498.000 €.

I due corpi di Villa Bifamiliare, già praticamente ultimati come si evince dalle foto, presentano ognuna delle due il suo ingresso pedonale e carrabile, si distribuiscono su 2 livelli collegati da una scala interna ed hanno il loro lotto di terreno di Pertinenza.

La loro superficie interna è di c.a. 150 mq + il locale sottotetto, con una distribuzione con ampia zona living cucina/soggiorno all'ingresso ( Concept moderno delle nuove costruzioni), servizio principale, lavanderia ed, al piano, zona notte composta da una camera da letto matrimoniale ed ulteriori 2 camere da letto.

La proprietà è posta in posizione dominante all'interno del contesto residenziale, presenta delle ottime finiture e richiede solo di essere completata con il capitolato.

Tel: 0931413926

Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq  
<https://www.annuncici.it/x-19121-z>

Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq  
<https://www.annuncici.it/x-19121-z>

Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq  
<https://www.annuncici.it/x-19121-z>

Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq  
<https://www.annuncici.it/x-19121-z>

Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq  
<https://www.annuncici.it/x-19121-z>

Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq  
<https://www.annuncici.it/x-19121-z>

Rif30721042-844 - Villetta bifamiliare in Vendita a Pedara di 150 mq  
<https://www.annuncici.it/x-19121-z>