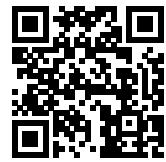


# Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara (450.000 EUR)



Luogo

Abruzzo, Pescara

<https://www.annunci.it/x-19130-z>

Nuova Costruzione Classe A4 di Villa in stile moderno su Via Arapietra Pescara Colli a due passi dal centro di Pescara raggiungibile anche a piedi. L'Immobiliare BRIMM di Montesilvano (PE), propone in vendita questa bellissima e moderna villa finita esternamente e da ultimare internamente a cure e spese del cliente, ubicata in un piccolo contesto condominiale appena realizzato di poche unita' abitative, con ingresso indipendente e giardino perimetrale oltre a grande garage di mq.46, ampia cantina e un ampio solarium all'ultimo piano accessibile con l'installazione di un ascensore dove e' possibile realizzare un gazebo e una piccola piscina. L'Immobile e' costruito in Classe A4, utilizzando tutte le nuove tecnologie a disposizione ed internamente sviluppa su quattro livelli oltre solarium sviluppando una metratura di circa mq.270 oltre a solarium di mq. 75, ampia cantina di mq.15 e giardino perimetrale di circa mq.200. L'Immobile totalmente antismosico e' realizzato con blocchi termici e cappotto termico da 10cm., infissi di alto profilo Termico/Acustico della Ponzo con finitura Starox, videocitofono e porta garage sezionale già motorizzata della Horman. APE A4.

N.B. Immobile finito e rifinito nella parte esterna con infissi inclusi ma da ultimare totalmente all'interno a spese e cura dell'acquirente. Per informazioni o appuntamenti telefonare al 328-6825173 oppure 085-4483282 Agenzia Immobiliare BRIMM , Via Vestina 19/1 , Montesilvano (PE). - Classe: A4 - IPE: 175.00 kWh/mq anno

Tel: 0854483282

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>

**Villa di 328 msup2 con 5 locali e box auto doppio in vendita a Pescara**  
<https://www.annunci.it/x-19130-z>