

# R.G.E. 252016 Campobasso (6.160 EUR)

Luogo

**Molise, Roccavivara**

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



Locale sito al piano seminterrato di una palazzina anni '70 sito ai margini del centro storico di Roccavivara (CB), in Via Vittorio Veneto n. 50. Il locale ha accesso da una scalinata esterna e da un ambiente comune collegato a scala condominiale. Attualmente è diviso in due ambienti di cui uno destinato a deposito, privo di finestre ed areazione, con piccolo servizio igienico, e l'altro utilizzato come studio dotato di due finestre. Lo stato complessivo di conservazione dell'immobile è buono. La superficie lorda complessiva è di mq 73,00 oltre circa mq 7 destinati ad ingresso comune. Riportato al Catasto Urbano del Comune di Roccavivara

-Foglio 9 - particella 1057- sub 11 – Categoria C/2 - Classe 1 –Consistenza 58 mq- Superficie catastale 77mq- Rendita € 110,83- Via Vittorio Veneto n. 50- Piano S1.

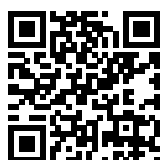
Come segnalato dal CTU il locale igienico non è riportato nelle planimetrie catastali, deve essere eseguita una variazione della planimetria catastale ipotizzando per la variazione il costo di € 700,00 oltre oneri per la fatturazione ed eventuali sanzioni dell'Agenzia del Territorio, se non cadute in prescrizione, di € 250,00. Chiudi

Tel: 02800300



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



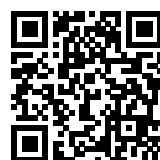
R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>



R.G.E. 252016 Campobasso

<https://www.annunci.it/x-191739-z>