

# 3 locali Via bologna, PARMA (175.000 EUR)





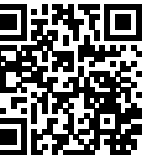




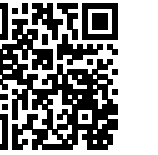


Luogo **Emilia-Romagna, Parma**  
<https://www.annunci.it/x-192029-z>



La posizione è strategica, in via interna e tranquilla e vicina a tutti i servizi della città: centro storico, tangenziale, stazione e scuole. La palazzina è di piccole dimensioni, composta da sole tre unità, di struttura residenziale con il cortile interno che può ospitare l'auto accessibile con cancello carraio elettrico. L'appartamento è sito al piano primo, ed esposto su tre lati, consentendo all'appartamento una maggiore circolazione di aria. Gli ambienti sono abbondanti e spaziosi, facilitando così la vivibilità: l'ingresso separa la zona giorno, composta da una sala spaziosa e funzionale per zona TV e comodo divano. La cucina è composta da una stanza di metratura notevole, abitabile e quadrata, pratica per le cene in famiglia. La zona notte è posta nella parte più intima della casa ed è composta da due camere matrimoniali, con affaccio sul retro dello stabile, e da un antibagno che ospita il lavabo e infine il bagno corredato da tutti i confort. Gli infissi sono in PVC con doppi vetri, migliorando l'isolamento termico e acustico, la pavimentazione è in ceramica, l'impianto elettrico è stato rivisto negli anni e la porta è blindata. Il riscaldamento autonomo e il condizionatore favoriscono una gestione individuale della temperatura e la cantina posta nel sottoscala dell'ingresso della palazzina può essere utilizzata come ripostiglio per l'utilizzo quotidiano. Questa soluzione è adatta a quelle persone che amano vivere in un contesto residenziale tranquillo e comodo, che vogliono avere delle spese di gestione contenute, e che non rinunciano alle gli spazi ampi per tutta la famiglia. Chiudi

Tel: 0521775084

 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA	 <a href="https://www.annunci.it/x-192029-z">https://www.annunci.it/x-192029-z</a> 3 locali Via bologna, PARMA
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---