Immobile di 60 msup2 con 2 locali in vendita a Montesilvano (75.000 EUR)

Luogo **Abruzzo, Montesilvano**
https://www.annuncici.it/x-192600-z

Locale Commerciale di mq.60 su Via Verrotti di Montesilvano a circa 500mt dall'ingresso/uscita asse attrezzato nell'immediato confine con Pescara.
Questo locale si presta perfettamente per essere adibito ad attivita' che non necessitano di visuale su strada in quanto e' ubicato lateralmente la palazzina.
E' perfetto per essere adibito ad attivita' di studi professionali o di rappresentanza che necessitano di un locale magazzino
Il locale e' perfetto internamente e con tutte le impiantistiche funzionanti e' pronto all'uso e non necessita di nessuna opera di rifacimento interno se non per modificarlo a proprio piacimento o per la propria necessita'.
Internamente e' composto per meta' da una zona commerciale con ampia vetrata, disimpegno e bagno e da una zona deposito con doppio ingresso anche carrabile ideale per manovre di carico scarico il tutto completamente recintato nel complesso residenziale.
Inoltre l'immobile e' dotato di contro soffitto con faretti, impianto TVCC interno ed esterno, impianto domotico, impianto di allarme, impianto di climatizzazione, predisposizione impianto di videoproiezione con schermo a pannello a soffitto retraibile e tenda elettrica sulla vetrata.
Certificato Energetico in fase di rilascio.
Per informazioni o appuntamenti contattare il: 328 173 oppure 085 282 Agenzia Immobiliare BRIMM, Via Vestina n. 19/1 Montesilvano (PE). Chiudi

Tel: 0854483282

Immobile di 60 msup2 con 2 locali in vendita a Montesilvano
https://www.annuncici.it/x-192600-z