LUMINOSO ATTICO CORSO GIULIO CESARE A TORINO 650

Luogo **Piemonte, Torino**
https://www.annuncici.it/x-193084-z

Libero da settembre. Panoramico, luminoso, confortevole, spazioso, accogliente, elegante e moderno appartamento, che, con un terrazzino pienamente vivibile, si affaccia sulle prospettive del centro storico barocco di Torino sovrastato dalla colossale sagoma della Mole. Da lassù lo sguardo spazia verso la collina torinese, e, con un secondo affaccio, oltre i piccoli giardini pubblici che distanziano la presenza degli altri edifici, si apre con una veduta anche sulla corona delle montagne che cingono la città.

L'alloggio, completamente ristrutturato ed arredato a nuovo con cura dei dettagli (persino con una piccola raccolta di opere d'arte appese sui suoi muri), è posto al settimo piano, con ascensore, di un signorile ed originale edificio anni sessanta, con la facciata appena restaurata.

L'appartamento è climatizzato, ed è composto da ingresso su una grande sala living con una piacevole zona d'intrattenimento caratterizzata da un ampio divano a penisola (che volendo si trasforma in letto matrimoniale), oltre che da un angolo con consolle predisposta per la TV e scrittoio per postazione PC, il tutto completato da una piccola libreria. La zona living comprende inoltre una comoda zona pranzo, con credenza e tavolo allungabile per quattro/sei posti a sedere, che è collocata dinnanzi alla nuovissima cucina attrezzata con tutti gli elettrodomestici e la cappa aspirante. Accanto è stato poi ricavato uno spazioso e funzionale sgabuzzino.

Inoltre, ci sono la luminosa camera da letto, completa di letto matrimoniale, grande armadio, comò e comodini, ed il bagno, suddiviso in un antibagno con specchio e lavabo e zona servizi con sanitari filomuro e cabina con colonna doccia in alluminio dotata di getti per idromassaggio e doccetta supplementare mobile. L'appartamento infine dispone di una lavanderia verandata con lavatrice, scaldabagno a gas e macchina per condizionamento d'aria. L'impianto di riscaldamento è centralizzato, con valvole termostatiche sui termosifoni per impostare un consumo personalizzato. Al piano S1, raggiungibile direttamente con l'ascensore, [illegible] ampia cantina.

L'appartamento è ampio e posto dal centro storico, da Porta Palazzo, dai siti [illegible] di Palazzo Madama e [illegible] Einaudi. Inoltre, si c'è la [illegible] centro [illegible] della [illegible] Mole di [illegible] un raff[illegible]. Nella [illegible] si trova [illegible] sa "Sc[illegible], nonché la nuova sede del famoso IAAD (Istituto d'Arte Applicata e Design). Infine, con la fermata del tram 4 posta proprio di fronte al portone d'ingresso, è possibile raggiungere oltre Porta Palazzo, anche Piazza Castello o Porta Nuova in pochi minuti.

Per l'appartamento, libero da settembre, è richiesto un affitto mensile di € 650, con € 160 euro di spese condominiali compreso il riscaldamento, salvo conguaglio, ed un deposito cauzionale di € 1.500. Si affitta esclusivamente a referenziati in grado di offrire garanzie reali. No provvigioni. Chiudi

LUMINOSO ATTICO CORSO GIULIO CESARE A TORINO 650
https://www.annuncici.it/x-193084-z