

# Villa in Via Sandro Pertini (320.000 EUR)



Luogo **Campania, Melito di Napoli**  
<https://www.annunci.it/x-193561-z>

Il Gruppo Immobiliare Borzacchiello propone in vendita una meravigliosa Villa di 300 mq che si dividono su 4 livelli.

La soluzione così articolata: ingresso carrabile in spazio antistante alla proprietà, dove troviamo alla nostra destra due posti auto per gli ospiti. Alla nostra sinistra troviamo due ingressi, uno pedonale e uno carraio, da i quali si accede ai circa 180 mq di spazio esterno circostante i tre lati della proprietà. Vi è la possibilità di parcheggiare fino a tre auto e data la grande metratura il restante spazio è possibile gestirlo per qualsiasi tipo di attività, che va dalla grigliata estiva, ad adibire una piscina per i periodi più caldi, fino al giardinaggio, in quanto lo spazio si divide in pavimentato e terreno, dove vi sono piante ed alberi di vario e spettacolare genere.

Dal giardino entriamo tramite la porta principale al piano rialzato che ci conduce in un fantastico salone living con angolo cottura, molto ampio e luminoso grazie alla doppia esposizione in giardino.

A completare il livello abbiamo un comodo bagno di servizio.

Salendo al primo livello ci addentriamo nella zona notte dove alla sinistra troviamo una bellissima cameretta con balcone, di fronte la camera da letto principale con affaccio interno e a destra abbiamo l'altra cameretta con balcone e il bagno patronale.

Al terzo ed ultimo livello abbiamo un vano lavanderia con accessorio, che affaccia su un bellissimo terrazzo da poter usufruire come solarium nei periodi caldi.

In più, la soluzione, dispone di un piano semi-interrato con una bellissima tavernetta e il quarto bagno.

Grazie alla doppia esposizione, presente ad ogni piano, la luminosità fa da protagonista nelle caratteristiche di questo immobile.











La Villa è situata nelle immediate vicinanze del corso principale, ovvero Via Roma, e anche a scuole, chiese e negozi commerciali di ogni genere e tipo.

Sei interessato ad una valutazione gratuita e senza impegno del tuo immobile? Siamo a tua completa disposizione.

ricordarsi di noi, che li aiutiamo a trovare la soluzione migliore e preferenziale di mutuo, con tassi agevolati.

per apprenderne di più contattate il numero 081 1111111 e scaricate l'App di Immobiliare.it oppure raggiungete il nostro ufficio e un nostro consulente sarà a vostra disposizione.

Ci troviamo in via Roma 340, Melito di Napoli. Chiudi

 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini	 <a href="https://www.annunci.it/x-193561-z">https://www.annunci.it/x-193561-z</a> Villa in Via Sandro Pertini
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---