

Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463 (35.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**

<https://www.annuncici.it/x-193763-z>



Cod.01016 - CERCHI UN'EDICOLA SU STRADA DI GRANDE PASSAGGIO?

Per te c'è: "L'Edicola Moderna"

Acquistare un'attività commerciale significa acquistare il proprio futuro.

Non scegliere a caso, ma acquista un'attività avviata, con un bilancio stabile e dimostrabile.

C'è da lavorare, ma almeno il guadagno è certo.

Chiamaci subito!

UN'EDICOLA STORICA

UN'EDICOLA MODERNA

UN'EDICOLA CONOSCIUTISSIMA

SU STRADA DI GRANDE PASSAGGIO

In una zona altamente strategica dell'Empolese Valdelsa, questa è una delle poche edicole veramente storiche di zona. Conosciuta, facilmente raggiungibile, e con una clientela ampia e fidelizzata.

Ed in più è un'attività che si è già aggiornata ai tempi moderni!

UN'ATTIVITÀ MODERNA:

Ormai la vendita dei quotidiani è solo una delle tante voci nel bilancio di un'edicola moderna. Ed è proprio questo di quanto si aspetta un'edicola come questa caputolo di storia, offrendo ai suoi clienti un grande assortimento di prodotti e di servizi, rendendone così marginali gli unici che quotidiani.

DOTTORATO IN SERVIZI: **EDICOLA IN VENDITA A EMPOLI 12 MQ RIF 1059463**

Il fatturato dipendente da quotidiani e riviste è pari al 35%.

Altre voci significative del fatturato sono:

Cartoleria e stampa e rilegatura libri (circa 30%)

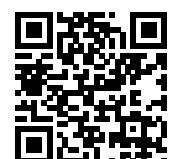
Giochi e film, e DVD per adulti (circa 16%)

Pagamenti, F24, ericariche (circa 15%)

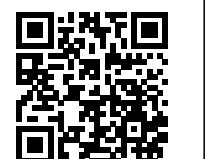
Dolciumi e cibi confezionati (circa 5%)

<https://www.annuncici.it/x-193763-z>

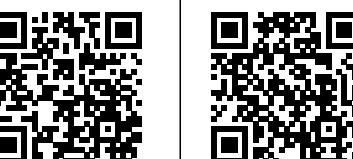
Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	https://www.annuncici.it/x-193763-z
Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	https://www.annuncici.it/x-193763-z
Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	https://www.annuncici.it/x-193763-z



<https://www.annuncici.it/x-193763-z>



Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463



Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463



Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463

POSSIBILE AMPLIAMENTO:

Attualmente il chiosco dell'edicola ha una superficie di circa 12 mq (interamente sfruttata), ma sembrerebbe possibile ampliarlo fino a 30 mq.

Questo consentirebbe di immaginare un'edicola potenziata in settori ancora da esplorare, capace di occupare anche due persone a tempo pieno.

Ad esempio:

- Fermo deposito Amazon, Poste, e simili
- Gratta e Vinci, e lotterie
- Tabacchi
- Ricariche PostePay
- Fumetteria, libri scolastici, e usato.

DETTAGLI SUL FATTURATO:

L'attività è stata profittevole anche negli anni del Covid.

Il fatturato è costantemente in crescita e l'ampliamento del chiosco promette sviluppi di grande interesse. Tutti i dettagli sul fatturato sono a disposizione in agenzia, previa dimostrazione di interesse concreto.

PER QUANTE PERSONE?

Attualmente l'attività impiega in modo remunerativo una persona a tempo pieno con un aiuto saltuario. L'ampliamento del chiosco sembra poter garantire occupazione sicura e stabile per due persone, con un orario di lavoro normale.

PERCHÉ È IN VENDITA?

L'attuale proprietario ha esercitato con successo l'attività per alcuni anni, ma per ragioni personali deve ricollocarsi altrove.

A CHI INTERESSERÀ?

- ... a chi vuole mettersi in proprio.
- ... a chi vuole investire su se stesso.
- ... a chi ha un capitale da impiegare nell'acquisto del proprio futuro.

PUNTI DI FORZA:

- Fatturato dimostrabile e stabile
- Per 1 persona o per 2 persone
- Posizione di grande passaggio
- Posizione con facilità di parcheggio
- Clientela fidelizzata
- Introiti da fonti diversificate

VUOI INIZIARE L'ATTIVITÀ CHE HAI SEMPRE SOGNATO?

CHIAMACI SUBITO!

Euro 35.000 TRATTABILI
(Rif. 344-02) Chiudi