

Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463 (35.000 EUR)



Luogo **Toscana, Empoli**
<https://www.annunci.it/x-193763-z>

Cod.01016 - CERCHI UN'EDICOLA SU STRADA DI GRANDE PASSAGGIO?
Per te c'è: "L'Edicola Moderna"

Acquistare un'attività commerciale significa acquistare il proprio futuro.
Non scegliere a caso, ma acquista un'attività avviata, con un bilancio stabile e dimostrabile.
C'è da lavorare, ma almeno il guadagno è certo.
Chiamaci subito!

UN'EDICOLA STORICA
UN'EDICOLA MODERNA
UN'EDICOLA CONOSCIUTISSIMA
SU STRADA DI GRANDE PASSAGGIO


In una zona altamente strategica dell'Empolese Valdelsa, questa è una delle poche edicole veramente storiche di zona. Conosciuta, facilmente raggiungibile, e con una clientela ampia e fidelizzata.
Ed in più è un'attività che si è già aggiornata ai tempi moderni!

UN'ATTIVITÀ MODERNA:

Ormai la vendita dei quotidiani è solo una delle tante voci nel bilancio di un'edicola moderna. Ed è proprio il caso di questa splendida edicola che ha saputo rinnovarsi offrendo ai propri clienti un'ampia gamma di prodotti e servizi tendenti a coprire marginali gaps del mercato quotidiano.

Altre voci significative del fatturato sono:

- Cartoleria e stampa e rilegatura libri (circa 30%)
- Giochi e film, e DVD per adulti (circa 16%)
- Pagamenti, F24, e ricariche (circa 15%)
- Dolciumi e cibi confezionati (circa 5%)

 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463	 https://www.annunci.it/x-193763-z Edicola in vendita a Empoli 12 mq Rif 1059463
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

POSSIBILE AMPLIAMENTO:

Attualmente il chiosco dell'edicola ha una superficie di circa 12 mq (interamente sfruttata), ma sembrerebbe possibile ampliarlo fino a 30 mq.

Questo consentirebbe di immaginare un'edicola potenziata in settori ancora da esplorare, capace di occupare anche due persone a tempo pieno.

Ad esempio:

- Fermo deposito Amazon, Poste, e simili
- Gratta e Vinci, e lotterie
- Tabacchi
- Ricariche PostePay
- Fumetteria, libri scolastici, e usato.

DETTAGLI SUL FATTURATO:

L'attività è stata profittevole anche negli anni del Covid.

Il fatturato è costantemente in crescita e l'ampliamento del chiosco promette sviluppi di grande interesse.

Tutti i dettagli sul fatturato sono a disposizione in agenzia, previa dimostrazione di interesse concreto.

PER QUANTE PERSONE?

Attualmente l'attività impiega in modo remunerativo una persona a tempo pieno con un aiuto saltuario.

L'ampliamento del chiosco sembra poter garantire occupazione sicura e stabile per due persone, con un orario di lavoro normale.

PERCHÉ È IN VENDITA?

L'attuale proprietario ha esercitato con successo l'attività per alcuni anni, ma per ragioni personali deve ricollocarsi altrove.

A CHI INTERESSERÀ?

... a chi vuole mettersi in proprio.

... a chi vuole investire su se stesso.

... a chi ha un capitale da impiegare nell'acquisto del proprio futuro.

PUNTI DI FORZA:

- Fatturato dimostrabile e stabile
- Per 1 persona o per 2 persone
- Posizione di grande passaggio
- Posizione con facilità di parcheggio
- Clientela fidelizzata
- Introiti da fonti diversificate

VUOI INIZIARE L'ATTIVITÀ CHE HAI SEMPRE SOGNATO?

CHIAMACI SUBITO!

Euro 35.000 TRATTABILI
(Rif. 344-02) Chiudi