

## 3 locali VIA ENRICO TOTI, CARUGATE (270.000 EUR)



Luogo **Lombardia, Carugate**  
<https://www.annunci.it/x-194832-z>



In zona centrale, all'interno di un contesto molto elegante e di recente costruzione, proponiamo OTTIMO APPARTAMENTO DI TRE LOCALI SU DUE LIVELLI CON TRAVI IN LEGNO A VISTA! L'abitazione, certificata in Classe A, presenta caratteristiche che consentono il risparmio energetico come: riscaldamento a pavimento, infissi in alluminio a taglio termico, isolamento del tetto e delle pareti maggiorato, impianto di riscaldamento con caldaia centralizzata a condensazione con integrazione di pannelli solari e fotovoltaici etc. L'abitazione nascerà dalla divisione di un appartamento attualmente abitato e di notevoli dimensioni e verrà ripristinato come da progetto iniziale di costruzione. L'immobile risulterà così composto: PIANO PRIMO: Ampio soggiorno con terrazzino, cucina abitabile con ulteriore balcone e BAGNO NUOVO (per l'acquirente possibilità di scelta del colore dei rivestimenti), SCALA INTERNA NUOVA (per l'acquirente possibilità di scelta del colore) PIANO SECONDO SOTTOTETTO: due spaziose camere da letto stile mansardato con travi in legno a vista, di cui una con terrazzino, e bagno con doccia. ACCESSORI COMPRESI: CONDIZIONATORI D'ARIA, TAPPARELLE ELETTRICHE DEI VELUX. Completa la proprietà la comoda cantina e il box autorimessa dotato di basculante elettrica. IMMOBILE LIBERO, CON LAVORI INTERNI CONCLUSI, PER DICEMBRE 2023. Da vedere! Chiudi

Tel: 029252391



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



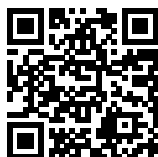
3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>



3 locali VIA ENRICO TOTI,  
CARUGATE

<https://www.annunci.it/x-194832-z>