

# Negozi a Ravenna - Rif. 14216 (79.000 EUR)



Luogo

Emilia-Romagna, Ravenna

<https://www.annuncici.it/x-195682-z>



Vendesi 3 locali commerciali adiacenti ma non comunicanti a Ravenna (RA), in Via Agro Pontino 15/A, posizionati al piano terra di un edificio residenziale di 4 piani fuori terra. Internamente sono composti da area vendita e servizio igienico per i subalerni 4 e 5 mentre da unico ambiente open space per il sub 6. Ogni locale presenta una vetrina dotata di saracinesca metallica con affaccio su corte comune. Impianto di riscaldamento centralizzato dove presente e acqua calda sanitaria tramite boiler. Si precisa che i locali pur essendo accatastati come negozi venivano utilizzati come depositi. Classe energetica: "G"; "F" Superficie GLA totale: 102 mq Superficie GLA sub 4: 29 mq Superficie GLA sub 5: 29 mq Superficie GLA sub 6: 44 mq Piena proprietà: C/1 (CF): Foglio 71 - Particella 3278 – Subalterno 4; 5; 6 Il prezzo è da intendersi iva esclusa (tipicamente aliquota pari al 22%). La proprietà si rende disponibile all'applicazione del reverse charge IVA. Prezzo base d'asta: 79000 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567

Negozi a Ravenna - Rif.  
14216  
<https://www.annuncici.it/x-195682-z>

Negozi a Ravenna - Rif.  
14216  
<https://www.annuncici.it/x-195682-z>