

Tribunale di Roma - Fallimento 1432019 (2.400 EUR)



Luogo **Campania, Sarno**
<https://www.annunci.it/x-196387-z>

Tribunale di Roma - Fallimento 143/2019

DET TAGLIO VENDITA

Tipologia: Invito a presentare offerte

Prezzo base d'asta: € 2.400, 00

Offerta minima: € 2.400, 00

Termine presentazione offerta: 26/07/2023 12:00 esclusivamente mediante Pec al seguente indirizzo: f143.2019roma@pecfallimenti. i

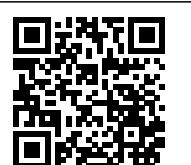
DET TAGLIO LOTTO

Il Fallimento n. 143/2019 Silva Logistics S. r. l. del Tribunale di Roma, c. f. con sede in Roma Via Vetulonia n. 51, in persona del curatore, intende raccogliere offerte irrevocabili di locazione dell'immobile uso ufficio, delle dimensioni di mq. 60 circa, ubicato in Sarno (SA), alla Via Giacomo Matteotti n. 62.

Le offerte irrevocabili non potranno essere inferiori ad €2.400, 00 l'anno, da pagarsi in canoni mensili anticipati di €200,00, oltre al versamento di una cauzione di €200,00, nonché oltre le spese di ordinaria amministrazione e per utenze e di registrazione. Inoltre, il proponente conduttore dovrà impegnarsi a propria cura e spese e senza rimborso alcuno da parte del Fallimento all'esecuzione dei seguenti lavori di straordinaria amministrazione:

- Interventi di manutenzione straordinaria alle tubazioni dell'impianto idrico, rimaste inutilizzate per diversi anni e intasate da calcare;

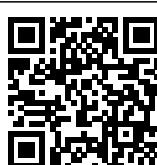
- Sostituzione di sanitari:
- riconcilia locali
- pulizia e/o riparazione impianto elettrico
- pulizia e sostituzione sistemi avvoltoia parallela, risciacquo, avvoltoia a risciacquo, manutenzione
Il contratto avrà la durata di anni 6+6, ma con la clausola risolutiva espressa del contratto di locazione in caso di vendita dell'immobile a terzi da parte del Fallimento ed obbligo di rilascio entro quindici giorni dalla comunicazione di aggiudicazione da parte del Curatore.
Le offerte dovranno pervenire entro il 26 luglio 2023 alle ore 12:00, esclusivamente mediante Pec al seguente indirizzo: <https://www.annunci.it/x-196387-z>
Le offerte dovranno obbligatoriamente contenere: le generalità dell'offerente per le persone fisiche, copia di un documento, per le persone giuridiche copia di una visura cameraled recente, il valore



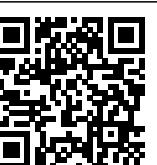
Tribunale di Roma - Fallimento
<https://www.annunci.it/x-196387-z>



Tribunale di Roma - Fallimento
<https://www.annunci.it/x-196387-z>



Tribunale di Roma - Fallimento
<https://www.annunci.it/x-196387-z>



Tribunale di Roma - Fallimento
<https://www.annunci.it/x-196387-z>



Tribunale di Roma - Fallimento
<https://www.annunci.it/x-196387-z>

monetario dell'offerta, l'impegno scritto all'esecuzione dei lavori di straordinaria amministrazione suelencati, nonché l'impegno a partecipare alla eventuale asta che si aprirà in caso di plurime offerte.

In caso di presentazione di plurime offerte, si procederà all'indizione di un'asta con la partecipazione di tutti i proponenti, all'esito della quale il lotto oggetto del presente avviso sarà aggiudicato all'offerente che abbia effettuato l'offerta più alta.

<https://www.fallcoaste.it/preview/invito-a-presentare-offerte-di-locazione-dell-immobile-sito-in-sarno-sa-via-giacomo-matteotti-n-62-di-mq-716607.html> Chiudi

Tel: 0444346211