

# HR-9 MQ 2.000 ROMA, ZONA TECNOPOLO TIBURTINO VIA DI SALONE.



Luogo

Lazio, Roma

<https://www.annuncici.it/x-196692-z>



HR-9 MQ 2.000 ROMA, ZONA TECNOPOLO TIBURTINO / VIA DI SALONE. Proponiamo in vendita edificio in cemento armato del 2011 da completare di mq 2.000 circa a destinazione d'uso turistico-ricettivo, costituito da tre piani fuori terra e un piano seminterrato.

L'edificio sorge su lotto di circa mq 5000, recintato con doppio accesso carrabile, si trova a circa 4 km dall'uscita autostrada A/24 e dal GRA direzione Tivoli.

Al piano terra con destinazione C1 commerciale è prevista la zona hall, reception, bar, ristorante, cucina, spogliatoi e servizi igienici oltre ad ampie zone esterne pilotis.

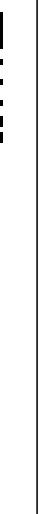
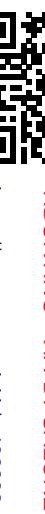
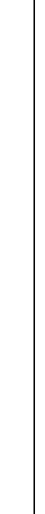
Piano seminterrato destinazione deposito, con accesso indipendente dal resto della struttura.

Al piano primo e piano secondo sono previste in totale n. 36 camere doppie con bagno privato e locale biancheria/pulizia. Il tutto sarà collegato da ascensore, montacarichi di servizio e scale di emergenza.

Vendesi ad € 1.100.000,00 oltre IVA

SE ANCHE TU VUOI VENDERE E/O AFFITTARE IL TUO IMMOBILE, CONTATTACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA AL NUMERO 06/ 15 OPPURE INVIA UNA EMAIL Chiudi

Tel: 068758115



<https://www.annuncici.it/x-196692-z>

