Locale commerciale a Galatina (80.000 EUR)

Luogo **Puglia, Galatina**
https://www.annuncici.it/x-196899-z

DeltaCasa propone in vendita locato nel comune di Galatina locale commerciale con volte a stella.
Galatina comune italiano di 25 780 abitanti della provincia di Lecce in Puglia.
Situato nel Salento centrale, si fregia per regio decreto del titolo di città dal 20 luglio 1793.
Il locale ha una superficie di 145 mq composto da vani 5 +giardino così disposti:

-Un sala ingresso molto ampio caratterizzato da volte a stella in buono stato
-Una sala molto ampia e spaziosa con volte a stella
-Una terza sala spaziosa
-Un disimpegno con ulteriore vano uso deposito che necessita di manutenzione ordinaria
-Un giardino retrostante con bagno di servizio e piano in muratura per forno a legna

La struttura è in buone condizioni e non necessità di manutenzione straordinaria ma di normale manutenzione ordinaria dovuta all'inattività, le volte a stella di cui è caratterizzato sono in buono stato ,l'impianti sono in regola di conseguenza l'immobile è già utilizzabile.
La documentazione è a norma e rispetta i criteri urbanistici e edilizi.
Il locale caratterizzato da porta d'ingresso in legno con vetrata degli anni 80, è stato utilizzato in precedenza come ristorante e potrebbe essere ripristinato per tale utilizzo o attività differenti grazie alle ampie sale e una buona disposizione.
La zona di riferimento è ben servita ,vicina al centro del paese è provvista di servizi di prima necessità ,fermate bus ,bar, supermercati, ristoranti e farmacie, dista 500 metri dalla villa principale di Galatina.

Chiudi

Tel. [redacted] 349353

Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z
Locale commerciale a Galatina https://www.annuncici.it/x-196899-z