

# Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino (359.000 EUR)



Luogo

Piemonte, Torino

<https://www.annuncici.it/x-19720-z>



In via Massena 13 bis, Crocetta Centro, vendiamo alloggio posto al primo piano di palazzina costruita a inizio anni 30.

L' immobile si sviluppa su una superficie commerciale di circa 150 mq, ed è composto da ingresso su corridoio, cinque vani, cucina e bagno. Due balconi si sviluppano sui due affacci per la lunghezza dell'appartamento. Cantina.

Doppia esposizione est-ovest. La posizione è di particolare interesse trovandosi a pochi passi dal centro di Torino (corso Re Umberto / Corso Stati Uniti / Corso Vittorio), e dalla stazione di Porta Nuova. Allo stato attuale l'alloggio è locato ad uso ufficio, è sarà libero per la vendita da novembre 2022. L'alloggio si presta pertanto ad essere utilizzato come studio o come residenza previa ristrutturazione.

Dato l'attuale utilizzo, non è stato ancora possibile effettuare una riproduzione fotografica completa, pertanto al momento si rimanda alla visione della planimetria dell'appartamento, ed ad un sopralluogo sul posto. La Pianta regolare dell'alloggio, consente interessanti modifiche della distribuzione degli spazi con spostamento della cucina e creazione di altri bagni. Un architetto è già allo studio di particolari soluzioni. Di fianco al condominio è presente una autorimessa dove è possibile custodire le vetture. Certificazione energetica in corso di emissione.

La richiesta è di 359.000 Euro.

Per informazioni e visite telefonare ad IGEA Immobiliare al 3397201528

Tel: 0110200748

Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino  
<https://www.annuncici.it/x-19720-z>

Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino  
<https://www.annuncici.it/x-19720-z>

Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino  
<https://www.annuncici.it/x-19720-z>

Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino  
<https://www.annuncici.it/x-19720-z>

Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino  
<https://www.annuncici.it/x-19720-z>

Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino  
<https://www.annuncici.it/x-19720-z>

Appartamento di 150 msup2 con piugrave di 5 locali in vendita a Torino  
<https://www.annuncici.it/x-19720-z>