

APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA C



Luogo **Lombardia, Cavenago di Brianza**  
<https://www.annunci.it/x-19732-z>

In elegante palazzina composta da sole dieci unità abitative, con riscaldamento autonomo classico e minime spese condominiali, troviamo ampio 3 locali disposto su due livelli con terrazzi.


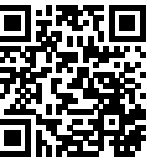


Al piano primo, direttamente dall' ingresso con porta blindata, accogliente zona giorno gestita da soggiorno di generose dimensioni e cucina abitabile per superficie, ma attualmente a vista verso la zona living. Entrambi i locali si affacciano su terrazzo vivibile accessoriato da tenda da sole. Come alternativa alla caldaia turbo termoautonoma alimentata a metano, in soggiorno è stato installato camino / focolare a pellet Edilkamin certificato ( mediante la sua combustione, produce aria calda sia per riscaldare il locale di installazione che i locali limitrofi grazie ad apposite canalizzazioni), ottimizzando così i costi di riscaldamento essendo un combustibile tra i più economici.

Sempre al piano giorno, dapprima troviamo funzionale ripostiglio / lavanderia, quindi ampio bagno con vasca ed accesso ad ulteriore terrazzino.

Tramite scala in muratura ricoperta in marmo, si accede alla zona notte servita da due ampie camere: camera matrimoniale con funzionale cabina armadio / spogliatoio rivestita in pietra e cameretta anch'essa con comodo ripostiglio recuperato nel sottotetto, nonché ulteriore servizio dotato di doccia. Completano la proprietà cantina e box singolo euro 15.000,00.

Finiture: pavimentazione zona giorno e bagni in ceramica monocottura fugata posa diagonale, zona notte in parquet, stucco veneziano, persiane e serramenti in legno con doppi vetri, impianto d'allarme volumetrico e perimetrale, aria condizionata zona giorno e notte, riscaldamento suddiviso a piano, doppio citofono.

In zona residenziale e comunque non distante dal centro paese dai servizi e negozi di vario genere:

 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>	 <p>                     APPARTAMENTO di 3 vani e di 90 mq (CAVENAGO DI BRIANZA) rif. IGC 3 L 150 VIA COLOMBO  <a href="https://www.annunci.it/x-19732-z">https://www.annunci.it/x-19732-z</a> </p>
---	--	--	--	---	--	--	--	--	--