

# V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO



Luogo **Piemonte, Caselle Torinese**  
<https://www.annunci.it/x-198213-z>

In Caselle T.se, sul fronte della SP 2 che collega Torino con le Valli di Lanzo, in posizione di intensissimo passaggio e visibilità proponiamo in vendita complesso immobiliare attualmente locato da primarie attività.  
Il fabbricato è composto da due unità immobiliari operanti nel settore ristorazione e edilizia/decorazione.  
Contratti consolidati e con buona resa.  
Scadenza settembre 2027 e gennaio 2028 (12 anni).  
Locali ristrutturati ed in ottimo stato di manutenzione.  
Piazzale adibito a parcheggio antistante.

Vicinanza aeroporto Caselle, Burger King, Guercio.

Rendimento lordo annuo attuale 6,5%

Dettagli e trattativa privata previo appuntamento telefonico.

VUOI VENDERE CASA?  
VUOI COMPRARE CASA?  
Chiama MAGISTRELLI IMMOBILIARE!  
Il tuo consulente immobiliare, con 30 anni di esperienza.

 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	<div>011 02 Magistrelli.net We speak English Nous parlons français Hablamos español</div>  <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>	 <div><a href="https://www.annunci.it/x-198213-z">https://www.annunci.it/x-198213-z</a> V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO</div>
--	---	---	---	--	---	---	---	---	---

Mettilci MI PIACE sulla nostra pagina ufficiale facebook e Instagram e visita il nostro sito [www.magistrelli.net](http://www.magistrelli.net) per rimanere sempre aggiornato sulle nostre proposte!

Informativa Privacy <http://www.magistrelli.net/it/privacy-policy.html> Chiudi

---

Tel: 0119210330