

# V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO



Luogo

Piemonte, Caselle Torinese

<https://www.annunci.it/x-198213-z>



In Caselle T.se, sul fronte della SP 2 che collega Torino con le Valli di Lanzo, in posizione di intensissimo passaggio e visibilità proponiamo in vendita complesso immobiliare attualmente locato da primarie attività.

Il fabbricato è composto da due unità immobiliari operanti nel settore ristorazione e edilizia/decorazione. Contratti consolidati e con buona resa.

Scadenza settembre 2027 e gennaio 2028 (12 anni).

Locali ristrutturati ed in ottimo stato di manutenzione.

Piazzale adibito a parcheggio antistante.

Vicinanza aeroporto Caselle, Burger King, Guercio.

Rendimento lordo annuo attuale 6,5%

Dettagli e trattativa privata previo appuntamento telefonico.

VUOI VENDERE CASA?

VUOI COMPRARE CASA?

Chiama MAGISTRELLI IMMOBILIARE!

Il tuo consulente immobiliare, con 30 anni di esperienza.



<https://www.annunci.it/x-198213-z>



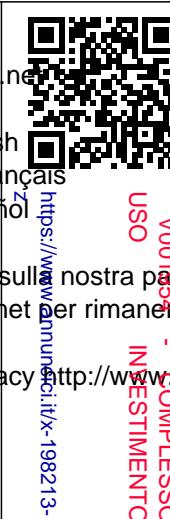
<https://www.annunci.it/x-198213-z>



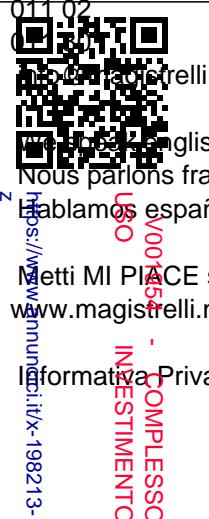
<https://www.annunci.it/x-198213-z>



<https://www.annunci.it/x-198213-z>



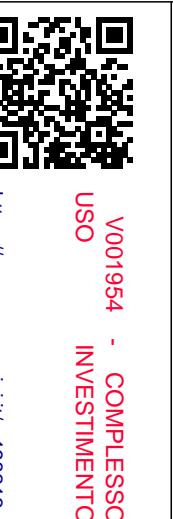
<https://www.annunci.it/x-198213-z>



<https://www.annunci.it/x-198213-z>



<https://www.annunci.it/x-198213-z>



<https://www.annunci.it/x-198213-z>



<https://www.annunci.it/x-198213-z>



<https://www.annunci.it/x-198213-z>



<https://www.annunci.it/x-198213-z>

V001954 - COMPLESSO USO INVESTIMENTO

<https://www.annunci.it/x-198213-z>

---

Tel: 0119210330