capannone Via Cavour, CORTE FRANCA

Luogo **Lombardia, Corte Franca**
https://www.annuncici.it/x-198289-z

A Corte Franca, nella frazione di Borgonato, proponiamo in vendita capannone di circa 1.600 mq, libero su 4 lati (di cui 2 sfruttabili) sviluppato su due campate, con un'altezza di 5,85 mt, metratura comprensiva di sala mensa, 2 servizi igienici con antibagno, spogliatoio e doccia.Si accede alla soluzione tramite 4 portoni carrai con altezza di 4 mt.Il lotto ha una superficie di circa 4.300 mq ed il piazzale esterno è totalmente cementato, accessibile anche da mezzi quali bilici.Il capannone dispone di due carriponte, uno con portata di 10 ton e uno con portata di 6,30 ton.Completano la soluzione ulteriori 280 mq di capannone sul fronte del complesso, con un'altezza di 3 mt; sono presenti 240 mq di uffici suddivisi su 2 livelli, collegati internamente tramite scala, dotati di servizio igienico ed antibagno e doccia.La zona uffici è riscaldata e raffrescata grazie alla presenza di termoconvettori e split ed è altresì dotata di cablaggio.Al primo piano troviamo un trilocale con una metratura pari ad 80 mq, accessibile esternamente con scala indipendente, dotato di servizio igienico con doccia.Completa la metratura una villa indipendente su 3 livelli con giardino su 3 lati divisa in: 200 mq al piano terra, 50 mq al primo piano ed infine 120 mq di taverna con box auto.Nel complesso è presente una cabina elettrica che può supportare oltre 100 kw, attualmente già utilizzati dalla proprietà.L'unità proposta è completa di tutta l'impiantistica, calata, blindo sbarre, prese 220/380 ed impianto di aria compressa.La costruzione sorge nel Comune di Corte Franca, nella frazione di Borgonato, in una zona mista residenziale ed industriale, facilmente raggiungibile grazie alla vicinanza della Strada Provinciale XI. Chiudi

Tel: 0306381433

capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z
capannone Via Cavour, CORTE FRANCA
https://www.annuncici.it/x-198289-z