Laboratorio a Loreto - Rif. 16184 (313.818 EUR)

Luogo **Marche, Loreto**
https://www.annuncici.it/x-199649-z

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi laboratorio con uffici sito a Loreto (AN), via Zona Industriale Brodolini 6 (già via Buffolareccia). Il contesto è semicentrale, con traffico regolare. La zona è urbanizzata, caratterizzata da agglomerati residenziali e strutture per attività artigianali e commerciali ai piedi della collina di Loreto, ben collegata al centro storico e alla autostrada A14 (casello Loreto-Porto Recanati). L'unità si trova al centro in un più grande complesso produttivo realizzato nel 1981 e successivamente ampliato. Struttura prefabbricata in cemento armato, tamponamenti in pannelli e pareti interne in cartongesso. Unità dotata di classe energetica.Porzione di capannone più recente, con laboratorio a doppia altezza soppalcato da struttura metallica mobile, ingresso, tre uffici, deposito, ripostiglio e due archivi al piano terra. Scala, corridoio, due uffici, sala riunioni e bagno al piano primo. Pavimenti di tipo industriale e in ceramica. Infissi in ferro e alluminio con vetrocamera. Portone scorrevole e porte in legno. Impianto elettrico sottotraccia. Riscaldamento con termosifoni e fan-coil. Unità priva di corte pertinenziale. Gode di servitù di passaggio sull'area esterna pavimentata e dotata di due accessi carrabili. Immobile libero. Condizioni ottime. Beni mobili esclusi dalla vendita.Superficie complessiva: 489 mqPIANO TERRALaboratorio: 161 mqZona uffici: 164 mqPIANO PRIMOZona uffici: 164 mqQuota 1/1 piena proprietà di:Laboratorio (CF): Foglio 7 – Particella 509 – C/3 Prezzo base d'asta: 313818 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567

Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z
Laboratorio a Loreto - Rif. 16184
https://www.annuncici.it/x-199649-z