# Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123

Luogo **Toscana, Forte dei Marmi**
https://www.annuncici.it/x-200366-z

Cod.11478 - Nel cuore di un esclusivo quartiere residenziale di Forte dei Marmi, a solo 1,5 km dal centro cittadino e dalle rinomate spiagge della Versilia, sorge questa esclusiva villa in vendita, che vanta finiture di altissima qualità, sia interne che esterne.

Questa villa di lusso con piscina, in vendita a Forte dei Marmi, risulta circondata da un giardino e spazi esterni di circa 1445 mq, si sviluppa su due livelli principali, al piano terreno e primo, oltre ad un grande seminterrato, per una superficie totale di circa 700 mq.

Dall'ingresso principale al piano terra, si accede al grande salone di rappresentanza con ampia zona living, dove la scala di marmo risulta protagonista. L'ampia area living è collegata alla sala da pranzo ed all'attigua funzionale cucina con dispensa, completamente arredata di ogni accessorio.

Da ogni ambiente dell'area a giorno della villa, tramite le grandi portefinestre, si è collegati agli spazi esterni ed al curatissimo patio, arredato finemente, che consente una piacevole vita all'aperto, ospitando a bordo piscina, una suggestiva zona pranzo e piacevoli aree relax e prendisole, immersi nel verde del curatissimo giardino e nella privacy di questa lussuosa dimora, in vendita in Toscana.

A completamento di questo livello, troviamo la prima zona notte, composta da tre ampie camere matrimoniali con bagno en suite, oltre ad un bagno di servizio.

La seconda zona notte, raggiungibile tramite una scenografica scala in marmo, ospita ulteriori tre camere con bagno en suite.

Al piano seminterrato, trova collocazione una seconda zona living, composta da un ampio soggiorno con zona pranzo, un bagno servizio, lavanderia, un ripostiglio, un'area di servizio con locale tecnico, oltre all'alloggio per il personale di servizio comple di due camere matrimoniali e un bagno con doccia.

Le dotazioni impiantistiche prevedono, impian fovoltaico, impian di riscaldamen a pavimen e di raffrescamento, impian di videosorveglianza perimetrica con metriche, sorveglianza, sensori di illuminazione e irrigazione esterna, pozzo, acqua e pavimentazione.

Acquistare questa esclusiva villa a Forte dei Marmi, spazi esterni, il grande box sotterraneo, un posto auto e una piscina, rappresenta un'occasione per ampi spazi e zone verdi. Chiudi

Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z
Villa in vendita a Forte dei Marmi 680 mq Rif 1135123
https://www.annuncici.it/x-200366-z