

# Terratetto in vendita a Fucecchio 180 mq Rif 1144057 (355.000 EUR)



Luogo **Toscana, Fucecchio**  
<https://www.annunci.it/x-200368-z>



Cod.01144 - Fucecchio - Rif. L/0001 VICINO AL CENTRO E AI SERVIZI, INTERESSANTE TERRATETTO LIBERO SU TRE LATI CON UNA SUPERFICIE INTERNA TOTALE DI MQ 180 LORDI DI CUI MQ 120 DESTINATI A CIVILE ABITAZIONE E MQ 60 DESTINATI A MANSARDA/SOTTOTETTO ABITABILE, DOTATO INOLTRE DI AMPIO GIARDINO DI CIRCA MQ 150 SUI TRE LATI. L'abitazione ha ingresso indipendente dal piano terra ed è così composta: ingresso, ampio soggiorno unito a zona pranzo e cucina tutto open space, disimpegno e bagno/lavanderia; una scala conduce al piano primo che viene destinato a due comode camere matrimoniali e ad un ulteriore bagno. A questo piano può essere realizzato un secondo bagno. L'abitazione è dotata infine di una spaziosa luminosa mansarda in travi lamellari che può essere destinata alla realizzazione di altre due camere informali, oppure palestra, studio, stanza per la lettura, musica ecc. L'immobile è attualmente in fase di ristrutturazione. Il capitolato è di buon livello. Il cappotto termico esterno, gli infissi a taglio termico ed il tetto ventilato renderanno la residenza efficiente sotto dal punto di vista del risparmio energetico. Lo spazio esterno comprende il bel giardino urbano di 150 MQ adatto anche in parte al parcheggio dei veicoli propri e/o degli ospiti. Classe energetica in attesa di certificazione. euro 355.000,00 Chiudi



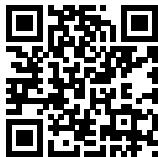
Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



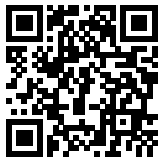
Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



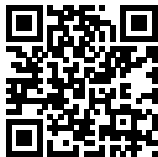
Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



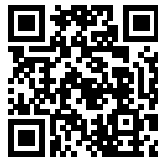
Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>



Terratetto in vendita a  
Fucecchio 180 mq Rif 1144057

<https://www.annunci.it/x-200368-z>