

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701 (400.000 EUR)



Luogo **Toscana, Viareggio**
<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Cod.11526 - VILLETTA BIFAMILIARE CON GIARDINO SU TRE LATI VICINO ALLA PINETA DI LEVANTE

Viareggio (LU), quartiere Ex Campo d'Aviazione, in zona residenziale vicino ai principali servizi e vicino alla pineta, proponiamo in vendita questa interessante Villetta Bifamiliare, con garage e giardino su tre lati.

La villetta si dispone su tre livelli fuori terra con vani di ampia metratura e di forma regolare. Già divisa in due unità indipendenti e due ingressi indipendenti.

La casa è dotata di:
soggiorno
cucina abitabile
3/4 camere
2/3 bagni
balconi / terrazze
garage
giardino su tre lati

Al piano terra troviamo un grande vano di oltre 20 mq (denominato garage) con scala di accesso interna

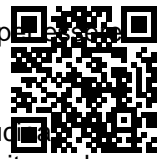
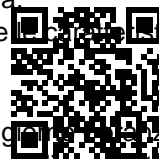
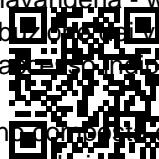
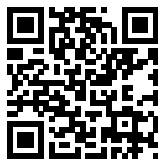
al piano superiore, locale di servizio, lavanderia - w.c. e ripostiglio - veranda.

La villetta è divisa in due unità indipendenti, ciascuna con ingresso autonomo e con tutti i servizi necessari per la vita quotidiana. La villetta è dotata di un giardino su tre lati, di un garage e di una veranda.

Il piano terra è composto da un grande vano di oltre 20 mq (denominato garage) con scala di accesso interna al piano superiore, locale di servizio, lavanderia - w.c. e ripostiglio - veranda. Il piano primo è dotato di accesso indipendente tramite scala esterna.

Al piano secondo troviamo disimpegno, tre camere da letto, bagno principale con vasca e bagno di servizio con doccia (entrambi finestrati) e due terrazzi.

Dal disimpegno del piano primo tramite scala di ciociola in legno, si accede ad una grande mansarda dove poter utilizzare come ulteriore camera o come studio, con una terrazza abitabile.



<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annunci.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

Il tutto è corredato da un bel giardino su tre lati, curato con fiori e piante.

I servizi principali e di prima necessità sono nelle immediate vicinanze. Si può raggiungere la spiaggia in 10 minuti.

Questa soluzione è adatta per famiglie numerose, per chi cerca ampi spazi da vivere e utilizzare, per chi necessita di avere un genitore vicino, ma allo stesso tempo con la sua indipendenza.

Per motivi di privacy l'indirizzo indicato non è quello preciso, ma comunque l'immobile risulta essere nelle immediate vicinanze. Chiudi