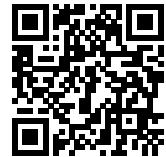


Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701 (400.000 EUR)



Luogo **Toscana, Viareggio**

<https://www.annuncici.it/x-200888-z>



Cod.11526 - VILLETTA BIFAMILIARE CON GIARDINO SU TRE LATI VICINO ALLA PINETA DI LEVANTE

Viareggio (LU), quartiere Ex Campo d'Aviazione, in zona residenziale vicino ai principali servizi e vicino alla pineta, proponiamo in vendita questa interessante Villetta Bifamiliare, con garage e giardino su tre lati.

La villetta si dispone su tre livelli fuori terra con vani di ampia metratura e di forma regolare. Già divisa in due unità indipendenti e due ingressi indipendenti.

La casa è dotata di:

soggiorno
cucina abitabile
3/4 camere
2/3 bagni
balconi / terrazze
garage
giardino su tre lati

Al piano terra troviamo un grande vano di oltre 20 mq (denominato garage) con scala di accesso interna al piano superiore, locale di servizio, lavanderia - w.c. e ripostiglio - veranda coperta della comodissima distribuzione dei vani, il piano terra ha tutte le camere e i bagni che sono adattati per appoggiarsi sulle scale con accessi indipendenti.

Al piano primo troviamo una grande giorno comune da ingresso che dà sull'ingresso principale soggiorno abitabile, veranda e due comodi terrazzi. Il piano primo è dotato di accesso indipendente tramite scala

esterna. <https://www.annuncici.it/x-200888-z>

Il piano secondo troviamo tre camere da letto, bagno con doccia e due terrazzi. È possibile disimpegnare il piano primo tramite scala a chiocciola in legno, si accede ad una terrazza abitabile.

È possibile utilizzare come ulteriori camere o come studio, con una terrazza abitabile.

<https://www.annuncici.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701

<https://www.annuncici.it/x-200888-z>



Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701
<https://www.annuncici.it/x-200888-z>



Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701
<https://www.annuncici.it/x-200888-z>



Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701
<https://www.annuncici.it/x-200888-z>

Villetta bifamiliare in vendita a Viareggio 195 mq Rif 1105701
<https://www.annuncici.it/x-200888-z>

Il tutto è corredata da un bel giardino su tre lati, curato con fiori e piante.

I servizi principali e di prima necessità sono nelle immediate vicinanze. Si può raggiungere la spiaggia in 10 minuti.

Questa soluzione è adatta per famiglie numerose, per chi cerca ampi spazi da vivere e utilizzare, per chi necessita di avere un genitore vicino, ma allo stesso tempo con la sua indipendenza.

Per motivi di privacy l'indirizzo indicato non è quello preciso, ma comunque l'immobile risulta essere nelle immediate vicinanze. Chiudi