

autorimessa Via Duca degli Abruzzi, BRESCIA (7.500 EUR)



Luogo **Lombardia, Brescia**
<https://www.annunci.it/x-201806-z>

COSA SAPERE DELL' IMMOBILE Proponiamo vendita posti auto/camper situati in Via Duca Degli Abruzzi a Brescia.

DESCRIZIONE E PARTICOLARITÀ Il locale descritto nel presente annuncio è collocato in Via degli Abruzzi, all'interno di un cascina ristrutturato che ospita attività commerciali di vario genere. Gli immobili sono così caratterizzati:

- Posti auto al piano interrato
 - Locali a norma per antincendio
 - Comoda rampa con sbarra
 - ideale anche per rimessaggio camper
 - Fronte casello autostradale BRESCIA CENTRO A/4 e A/21
 - Fronte uscita tangenziale

UBICAZIONE E CONTESTO

Il trafficato Viale Duca degli Abruzzi è situato nella zona a sud del territorio comunale della città di Brescia. Il Viale è un arteria privilegiata di accesso alla città per chi vi giunge dalla Bassa Bresciana. Il quartiere si sviluppa lungo il viale con prevalenza di condomini degli anni settanta alternati da moderni edifici residenziali sotto i quali si trovano negozi e spazi commerciali di diverse metrature. Il commercio

della zona, oltre all'essere giovato dall'intenso flusso viario beneficia della presenza della vicina stazione di servizio metropolitana della Valtre, collegamento stradali sotterranei permettono di raggiungere i diversi scambiatori come il casello autostradale di Brescia Centro in soli 10-12 minuti. Situata in una certa zona di passaggio, a circa metri dal perimetro stradale che attraversa Brescia, il casello autostradale di Brescia Centro è raggiungibile dai trasporti pubblici urbani, grazie al forte passaggio pedonale e a solo un chilometro dall'ingresso del casello autostradale di Brescia Centro, delle autostrade A4 Milano - Venezia ed A21 Brescia - Cremona - Piacenza - Torino. All'identico distanza si trova l'imbocco della strada provinciale BS 11, meglio conosciuta come tangenziale Sud.

Via Duca degli
Sassoni 21
24045 BRESCIANO
Brescia (BS)
tel: 0309177428
www.antricci.it/x-201806-2

che collega a
www.annunciichi.it/x-201806-
BRESCIA

www.annunciati.it/x-201806-
BRESCIA

rimessa Via Duca degli Abruzzi,
www.annunci.it/x-201806-

Via Duca degli Abruzzi, BRESIA



Z
<https://www.annunci.it/x-201806->
autotrimessa Via Duca degli Abruzzi, BRESCIA



Z
<https://www.annunciici.it/x-201806->

autotrimessa Via Duca degli Abruzzi, BRESCIA



autotrimessa Via Duca degli Abruzzi,
BRESCIA

<https://www.annunciati.it/x-201806-2>

della zona oltre
che la modilità
sia come il c
ma
sco a E
di forte passagg
Z Centro, delle au
he
distanza si trova
cconvalzazione
<a href="http://www.anuncici.it/x-201806-
tel: 030917742
Via Duca degli
BRESCIA

io beneficia dei
me
continu
per
da
gresso dei case
h
zia - Cremona
neglio conosci
attieri di Bresci
A
BRESCIA

resenza della v
nno degli uge
e con il quale
clic su "Anni" u
autostrade di
hiespa **Terin**
a come tangenz
Chudi



scia
stessa
https://www.annunci.it/x-201806-
a stazione
Aruzz,
BRESCIA
autorimessa Via Duca degli
stessi, BRESCIA

<https://www.annheier.lvx-201806-1>