

Terreno a Castrovilliari - Rif. 12344 (12.000 EUR)



Luogo

Calabria, Castrovilliari

<https://www.annuncici.it/x-201892-z>

Questo immobile viene venduto tramite asta online. Vendesi terreno edificabile produttivo sito a Castrovilliari (CS), area PIP in località Petrosa. Il bene è facilmente accessibile come l'intera area PIP (Piani Insediamenti Produttivi), delimitata dalla via S. Cosmai, Viale C. Colgi e della Via G. Natta. Il lotto confina da tre lati con spazio pubblico (viabilità di piano consistente in pista in terra battuta e in parte con inerti di cava che collegano il lotto alla viabilità asfaltata e il quarto lato con lotto edificato di altra ditta. L'intera area e il contesto territoriale circostante al bene in oggetto è quasi pianeggiante (in leggero declivio). Il lotto è di forma pressoché regolare. Il terreno, di natura edificabile, ricade nel Piano Guida Z.T.O. (Zona Territoriale Omogenea) di tipo "D" sottozona D2 prevista nel PRG (Piano Regolatore Generale) come area per attività artigianale, commerciale, industriale. Indice di Fabbricabilità Fondiaria 0,50 mq/mc. Per quanto è stato possibile verificare, il terreno non è soggetto a vincoli paesaggistici e/o pregiudizievoli per la sua destinazione d'uso. Superficie catastale: 4.000 mq. Piena proprietà di: Terreno edificabile (CT): Foglio 21 - Particella 295. Prezzo base d'asta: 12000 EURO. Chiudi

Tel: 0289741567



Terreno a Castrovilliari - Rif.
12344

<https://www.annuncici.it/x-201892-z>

Terreno a Castrovilliari - Rif.
12344

<https://www.annuncici.it/x-201892-z>