

# 3 locali Via Vincenzo Gioberti, PINEROLO (350 EUR)



Luogo

Piemonte, Pinerolo

<https://www.annuncici.it/x-201930-z>



L'immobile si trova in posizione centrale: da via Gioberti, dove sorge il condominio, alla piazza del mercato sono 5 minuti a piedi; durante il tragitto si può incontrare ogni tipo di servizio, dal tabacchino al supermercato, dal giornalaio alla farmacia, alla pizzeria d'asporto ecc. Nonostante la centralità è possibile parcheggiare sotto casa e sono presenti nelle vicinanze parchi ed ampie aree verdi che rendono la zona tranquilla e vivibile. L'appartamento è sito al primo piano di un palazzo decoroso con ascensore; la porta d'ingresso dà sulla grande zona giorno living risultato dell'unione del grande ingresso con il soggiorno; la camera da letto è in perfetto stile anni '60, caratterizzata da ampie dimensioni, illuminata da grandi finestre e dotata di un comodo e caldo parquet; soggiorno e camera da letto sono serviti da un grande balcone che dà in facciata; la cucina è abitabile e molto spaziosa ed è collegata al balcone che dà sull'interno cortile. Il bagno è ampio, con finestra e vasca. Oltre la creazione di un'unica grande zona giorno living, l'appartamento ha goduto del rifacimento della cucina e dell'applicazione del bonus 110 sull'intero stabile: la sostituzione di tutti gli infissi con porte e finestre più performanti, la coibentazione sui muri e l'inserimento delle pompe di calore permetteranno una sensibile diminuzione dei costi di riscaldamento e delle spese condominiali. Al piano interrato è presente la cantina. L'immobile può essere arredato dell'angolo cottura Chiudi

Tel: 0121038097



3 locali Via Vincenzo Gioberti,  
PINEROLO

<https://www.annuncici.it/x-201930-z>

3 locali Via Vincenzo Gioberti,  
PINEROLO

<https://www.annuncici.it/x-201930-z>