

# Bar in vendita a Viareggio 60 mq Rif 1123302 (70.000 EUR)



Luogo **Toscana, Viareggio**  
<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Cod.11340 - Viareggio - Centro - Attività di ristorazione RIF. E5110S

Info&visite 375 90

## NEL DETTAGLIO

Cedesi licenza di attività di bar, nel cuore della zona mercato di Viareggio.  
Il locale, di circa 60 mq, comprende al suo interno tutta l'attrezzatura necessaria per l'avvio dell'attività: bancone, macchina del caffè, frigoriferi, vetrine, scaffalature ed elettrodomestici. All'esterno sono presenti due verande, di cui una chiusa, ospitanti tavolini per sfruttare al meglio tutto lo spazio disponibile. Il costo dell'affitto del locale comprende anche l'immobile posto al piano primo del fabbricato, il quale si sviluppa per una superficie totale di circa 40 mq e può essere utilizzato come appoggio bar o piccola abitazione.

Classe energetica: in attesa di certificazione  
RICHIESTA EURO: 70.000 trattabili  
AFFITTO EURO: 1.000,00 mesi invernali  
1.370,00 mesi estivi

Info&visite 375 90 Chiudi



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



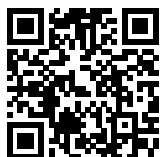
Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



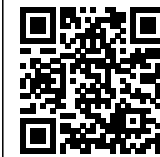
Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>



Bar in vendita a Viareggio 60  
mq Rif 1123302

<https://www.annunci.it/x-202321-z>