

# Casa Immersa nel Verde (225.000 EUR)



Luogo

Campania, Formicola

<https://www.annunci.it/x-203887-z>



Affacciata sulle bellezze del paesaggio naturale di Monte Maggiore e a due passi dal centro storico di Formicola la villa è stata progettata con cura dal suo proprietario architetto.

Questa residenza di 190 m<sup>2</sup> si compone di:

- grande salone con camino e zona pranzo
- ambiente studiolo
- soggiorno/living con secondo camino, barbecue e angolo cottura
- tre camere da letto di cui due con servizi privati e un terzo servizio padronale
- un secondo ambiente living/studiolo

Lo spazio esterno è costituito da terrazzo porticato coperto (60 m<sup>2</sup>) con grande tavolo, forno a legna e barbecue ideale per pranzi e cene in famiglia e con amici, un altro grande terrazzo panoramico scoperto si estende per altri 60 m<sup>2</sup>.

A servizio dell'ambiente esterno si trova una funzionale cucina con annessa una piccola falegnameria, un locale ripostiglio e un piccolo deposito attrezzi, sul retro della casa è stato realizzato un solarium con doccia esterna.

La proprietà è posta su un terreno di circa 4500 m<sup>2</sup> tra castagneti, filari di ulivi, alberi di noce, mandorli, ciliegi, alberi da frutto e due orti dove poter coltivare frutta e verdura di stagione.

Il territorio circostante:

La casa si trova a due passi dal borgo di Formicola (fornito di ogni servizio essenziale), a breve distanza dalla frazione Caiatino, a pochi minuti dall'omonima Pineta Leudia, dalla strada maggiore per il monte Maggiore. Nella vicinanza i più bei paesaggi naturali e d'arte del Paese. In auto si può percorrere il monte Maggiore, la valle del Sele, la valle del fiume Sarno.

Per informazioni e per visitare la casa contattateci su WhatsApp o inviateci un messaggio.

Chiudi

https://www.annunci.it/x-203887-z

Contattarci solo se siete veramente interessati.

Casa Immersa nel Verde

https://www.annunci.it/x-203887-z

Tel: 3687118658

https://www.annunci.it/x-203887-z

&lt;p