

Palazzo a Muggia - Rif. 19117 (610.000 EUR)



Luogo

Friuli-Venezia Giulia, Muggia

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

FVG005BY Ubicato in zona centrale del comune, con doppio accesso da Via D'annunzio 35-39 e Viale XXV Aprile, proponeamo in vendita un complesso immobiliare composto da un fabbricato di tre piani fuori terra ad uso ufficio al piano terra e abitazione ai piani primo e secondo; fabbricato di un piano fuori terra ad uso servizi e magazzino; fabbricato di un piano fuori terra adibito a cabina ENEL; fabbricato di un piano fuori terra ad uso autorimessa. Completa la proprietà l'ampio piazzale al momento locato al Comune di Muggia. Sul complesso era stato presentato uno studio di fattibilità per la riqualificazione del lotto e la cessione al Comune, a fronte di aree di proprietà comunale con relativa concessione Edilizia come meglio specificato nella documentazione allegata. Superficie commerciale: circa 779 mq Superficie residenziale: circa 147 mq Superficie ufficio: circa 73 mq Superficie magazzino: circa 185 mq Superficie posti auto: circa 158 mq Superficie cabina elettrica: circa 70 mq Superficie terreno: circa 2.345 mq Piena proprietà: A/3 (CF): Foglio C/9 – Particella 3719/22 – Subalterno 2 e 3D/8 (CF): Foglio C/9 – Particella 3719/22 – Subalterno 4 e 6Si segnala che il piazzale ad uso posteggio auto risulta regolarmente locato al Comune di Muggia con rinnovi annuali. Prezzo base d'asta: 610000 EURO.

Tel: 0289741567

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

Palazzo a Muggia - Rif. 19117

<https://www.annunciici.it/x-206188-z>