

Palazzo a Muggia - Rif. 19117 (610.000 EUR)



Luogo **Friuli-Venezia Giulia, Muggia**
<https://www.annunci.it/x-206188-z>



FVG005BYUbicato in zona centrale del comune, con doppio accesso da Via D'annunzio 35-39 e Viale XXV Aprile, propo-niamo in vendita un complesso immobiliare composto da un fabbricato di tre piani fuori terra ad uso ufficio al piano terra e abitazione ai piani primo e secondo; fabbricato di un piano fuori terra ad uso servizi e magazzino; fabbricato di un piano fuori terra adibito a cabina ENEL; fabbricato di un piano fuori terra ad uso autorimessa. Completa la proprietà l'ampio piazzale al momento locato al Comune di Muggia. Sul complesso era stato presentato uno studio di fattibilità per la riqualificazione del lotto e la cessione al Comune, a fronte di aree di proprietà comunale con relativa concessione Edilizia come meglio specificato nella documentazione allegata. Superficie commerciale: circa 779 mqSuperficie residenziale: circa 147 mqSuperficie ufficio: circa 73 mqSuperficie magazzino: circa 185 mqSuperficie posti auto: circa 158 mqSuperficie cabina elettrica: circa 70 mqSuperficie terreno: circa 2.345 mqPiena proprietà:A/3 (CF): Foglio C/9 – Particella 3719/22 – Subalterno 2 e 3D/8 (CF): Foglio C/9 – Particella 3719/22 – Subalterno 4 e 6Si segnala che il piazzale ad uso posteggio auto risulta regolarmente locato al Comune di Muggia con rinnovi annuali. Prezzo base d'asta: 610000 EURO.

Tel: 0289741567



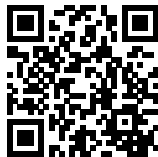
<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



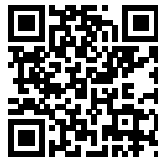
<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117



<https://www.annunci.it/x-206188-z>
Palazzo a Muggia - Rif. 19117