

# STANZA in AFFITTO (ROMA) rif. ROMA FILIALE 4STZ0027 (970 EUR)



Luogo **Lazio, Roma**  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>

Piazza Re di Roma, a 20 metri dall'ingresso della Metro A, posizione strategica e ricercata, a 40 minuti dall'Università Tor Vergata, a 30 minuti dall'Università LUMSA. Si affitta una bellissima Suite Singola Stanza Semplice ristrutturata appositamente per offrire comfort e comodità ai nostri studenti. E' la stanza più grande dell'appartamento ed è dotata di un letto ad una piazza e mezza, armadio a 3 ante, scrivania XL con portaoggetti, ampia libreria, specchio, scarpiera e divano a 2 posti.

## APPARTAMENTO

Situato al terzo e penultimo piano, molto luminoso e spazioso. Affaccio su Via Cerveteri e vista laterale su Piazza Re di Roma. È composto da una spaziosa cucina abitabile, un bagno con vasca, 2 suite singole con letto da una piazza e mezza ed una stanza singola con letto da una piazza. L'appartamento è ottimamente ristrutturato in funzione di tutto ciò che occorre ai nostri studenti. Dotato di WI-FI (Fibra), lavatrice, cucina equipaggiata anche di tutti gli accessori. Per il II semestre il periodo MINIMO di locazione è di 6 mesi (Febbraio-Luglio)

La zona è residenziale ed altamente commerciale; il contesto è ricco di opportunità sia per servizi che per attività commerciali e molto apprezzato dagli studenti. La zona è molto servita dai mezzi pubblici, inclusa la fermata dalla Metro A che porta sia ad Anagnina (Università di Tor Vergata) che a Termini, Piazza di Spagna e Ottaviano (LUMSA). E' importante verificare con Google Maps i tempi di percorrenza dall'appartamento alla propria sede universitaria. Occorre tenere in mente che in una grande città come Roma i tempi di spostamento sono spesso significativi ed è bene confrontare questi tempi con la frequenza quotidiana alle lezioni. Per questo SCONSIGLIAMO di prenotare la stanza se il tempo di



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>



STANZA in AFFITTO (ROMA)  
rif. ROMA FILIALE 4STZ0027  
<https://www.annunci.it/x-20648-z>

trasferimento risulta superiore ad 1 ora

Non sarà richiesta alcuna cauzione o deposito di utenza

Il canone mensile comprende il costo di Tutti i Servizi base => Internet, Gas, Luce, acqua, gas

- Luce, acqua, gas
- Spese condominiali
- Rifiuti
- Manutenzioni ordinarie
- Linea Wifi, Adsl, Fibra

A differenza di tutti gli altri adottiamo la formula CAUZIONI ZERO

- 
- \* Nessun deposito cauzionale
  - \* Nessuna fideiussione richiesta

ZERO SPESE DI AGENZIA => Non siamo un'agenzia

Per saperne di più e prenotare la tua stanza chiama oppure scrivici via whatsapp 3939806116.